

Prodej bytu 2+1, OV, Janov nad Nisou, Loučná nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+1 v Janově nad Nisou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889447 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Janov nad Nisou, Loučná nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej bytu 2+1 v Janově nad Nisou

Jste sportovní nadšenci a hledáte příjemné místo k bydlení či k rekreaci na horách a přitom v blízkosti města? Pak tento byt čeká právě na vás. V Loučné nad Nisou nabízíme prostorný byt 2+1 o velikosti 58 m². Byt je umístěn ve druhém nadzemním podlaží, bytového domu, ve které se nachází sedm bytových jednotek. Vytápění bytu řešeno vlastním plynovým kotlem, voda je čerpána z vlastní studny, díky tomu jsou zde velice nízké provozní náklady. K bytu náleží půdní kóje 10,2 m² a sklepní kóje 5 m² a komora 1,5 m² v mezipatře. Velkým bonusem je podíl na společné zahradě za domem. Funkční SVJ s jasnou vizí směřování domu do budoucna. Milovníci sportů si v této lokalitě přijdou na své, v nedaleké blízkosti se nachází Skiareál Bedřichov, koupaliště Dolina, rozhledna Královka a spoustu tras pro běžkaře i bikery. Nechybí zde ani restaurace, potraviny, školka a škola. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, domluvte si prohlídku ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **1 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 2+1, OV, Janov nad Nisou, Loučná nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

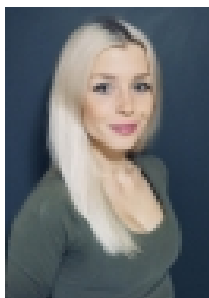
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bergerová Adéla

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1940
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	58
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 2+1, OV, Janov nad Nisou, Loučná nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)