

Prodej bytu 4+1, 88 m<sup>2</sup>, OV, Žatec (okres Louny), ul. Jana Herbena

# idumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 4+1, 88 m<sup>2</sup>, OV, Žatec (okres Louny), ul. Jana Herbena

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649663 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žatec (okres Louny), Jana Herbena

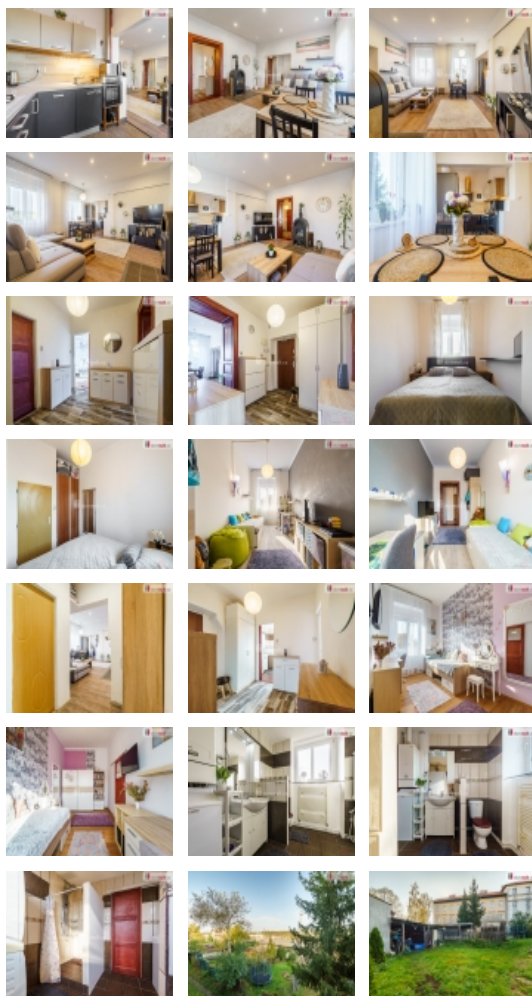
Prodej bytu 4+1, 88 m<sup>2</sup>, OV, Žatec (okres Louny), ul. Jana Herbena

, Moderně zrekonstruovaný byt 4+1 v osobním vlastnictví v Žatci v cihlovém domě nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě. Byt prošel v roce 2015 rekonstrukcí, včetně moderní kuchyně a krbových kamen v obývacím prostoru, které zajišťují útulnou atmosféru s možností vytápění. Dispozice bytu byla změněna a vytvořeny jsou tři ložnice a obývací pokoj propojený s kuchyní. Byt se nachází ve 2. patře 4-podlažní cihlové budovy s možností využití sklepního prostoru. Vytápění bytové jednotky zajišťuje plynový kotel. K bytové jednotce náleží zahrada s nájemní smlouvou na dobu neurčitou, na níž se nachází zděný zahradní domek vybavený elektřinou a vodou . Celková plocha bytu je 88 m. Vlastnictví je osobní, v okolí je dostatek parkovacích míst a veřejná doprava je v blízkosti. Tento moderní a prostorný byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Více informací na dotaz u makléře nabídky. Ev. číslo: 649049. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 580 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	88
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Prodej bytu 4+1, 88 m<sup>2</sup>, OV, Žatec (okres Louny), ul. Jana Herbena

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	88

**Realitní makléř**



**Lucie Kučerová**

Mobil: 739 486 434

[l.kucerova@dumrealit.cz](mailto:l.kucerova@dumrealit.cz)