

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svojetice (okres Praha-východ) - exkluzivně



Prodej zajímavého stavebního pozemku 3 237 m² ve Svojeticích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225967 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svojetice (okres Praha-východ), Louňovická

Prodej zajímavého stavebního pozemku 3 237 m² ve Svojeticích

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o rozloze 3 237 m² v malebné obci Svojetice, kde najdete klid a přírodu na dosah ruky. Tento pozemek, který je možné rozdělit až na tři parcely, je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají výjimečné místo pro svůj vysněný domov.

Lokalita je obklopena nádhernými lesy, a v docházkové vzdálenosti se nachází přírodní rezervace Voděradské Bučiny, která láká k procházkám, cyklistice i relaxaci na čerstvém vzduchu. Výhodou je skvělá dostupnost, do Prahy se dostanete za cca půl hodiny.

Aktuálně jsou na pozemek přivedeny přípojky elektřiny, vody a kanalizace s kapacitou pro výstavbu jednoho rodinného domu. Dle územního plánu a vypracované studie je na pozemku možné vystavět až tři rodinné domy, každý o jedné až třech bytových jednotkách. Na pozemek je vybudovaný vjezd, přímo z obecní komunikace.

Základní informace o pozemku:

- Celková plocha parcely: 3 237 m²
- Minimální plocha parcely: 800 m²
- Maximální povolená zastavitelnost: 40 %
- Inženýrské sítě: voda, kanalizace, elektřina
- Hlavní využití dle územního plánu: Bydlení

Pro bližší informace nebo sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás!



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svojetice (okres Praha-východ) -

Realitní makléř



Michal Černý

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **16 180 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	3237
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Doprava	dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Školka Supermarket Restaurace Místní úřad
Plocha parcely (m2)	3237
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
K dispozici od	21.10.2024

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svojetice (okres Praha-východ) -