

Pronájem bytu 2+kk, 36 m<sup>2</sup>, OV, Praha 1, Nové Město, ul. Vodičkova



### Nemovitost nabízí

**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

### Realitní makléř



**Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

## Pronájem moderního bytu 2+kk v srdci Prahy u václavského náměstí.

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 1376/4866 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

**LOKALITA:** Praha 1, Nové Město, Vodičkova

### Pronájem moderního bytu 2+kk v srdci Prahy u václavského náměstí.

Hledáte moderní a útulné bydlení v centru Prahy s vynikající dopravní dostupností? Máme pro vás skvělou nabídku!

Adresa: Vodičkova ulice, Praha 1

Dispozice: 2+kk

Velikost bytu: 36 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro z celkových 4 v cihlové budově

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a kompletně vybavený byt 2+kk o velikosti 36 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v klidné části cihlové budovy na 2. patře z celkových 4 pater. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají pohodlné bydlení v centru města.

#### Klíčové vlastnosti bytu:

**Moderní a útulný interiér:** Byt je kompletně vybaven moderním nábytkem a spotřebiči, včetně plně vybavené kuchyňské linky s lednicí, myčkou, varnou deskou a troubou. V obývací části je pohodlná sedací souprava a jídelní stůl. Ložnice je vybavena manželskou postelí a skříněmi.

**Koupelna a úložné prostory:** Koupelna je moderně zařízená s vanou, umyvadlem a toaletou. V bytě je dostatek úložného prostoru díky vestavěným skříním.

**Lokalita:** Byt se nachází v žádané lokalitě Vodičkova ulice v Praze 1, což nabízí rychlý přístup ke všem částem města díky vynikající dopravní dostupnosti, včetně tramvajových a autobusových linek a metra.

#### Občanská vybavenost:

**Obchody a nákupní možnosti:** V blízkosti bytu se nachází mnoho obchodů a supermarketů, jako například Tesco a Albert, což vám umožní pohodlně nakoupit vše potřebné.

**Restaurace a kavárny:** Okolí Vodičkovy ulice je známé svou širokou nabídkou restaurací, kaváren a barů, kde si můžete vychutnat různé kuchyně a strávit příjemné chvíle.

**Kultura a volný čas:** Nedaleko se nachází Národní divadlo, Lucerna, kino Světozor a další kulturní zařízení. V pěší dostupnosti jsou také slavné pražské památky jako Staroměstské náměstí a

Pronájem bytu 2+kk, 36 m<sup>2</sup>, OV, Praha 1, Nové Město, ul. Vodičkova

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Dispozice bytu</b>	2+kk
<b>Číslo podlaží v domě</b>	2
<b>Počet podlaží objektu</b>	4
<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	36
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v nájemním domě (činžovním)
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	36
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	36
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku