

Pronájem bytu 2+kk, 56 m², OV, Špindlerův Mlýn, Bedřichov (okres Trutnov)



Pronájem bytu 2+kk na Bedřichově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 921202 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Špindlerův Mlýn, Bedřichov (okres Trutnov)

Pronájem bytu 2+kk na Bedřichově

K pronájmu Vám nabízíme byt 2+1 o podlahové ploše 56 m² v osobním vlastnictví, ve velmi atraktivní a žádané lokalitě Bedřichov ve Špindlerově Mlýně. Byt se nachází v bytovém domě ve 3. patře v těsné blízkosti nové sjezdovky.

Dispoziční řešení bytu vyniká jednoduchostí. Za vstupními dveřmi bytové jednotky se nachází předsiň, ze které vstupujete do koupelny s vanou a WC a do obývacího pokoje s kuchyní. Byt je částečně zařízen.

Parkování na pozemku před domem.

Po dokončení plánované výstavby lanovky, která propojí lyžařská střediska Medvědin a Svatý Petr, bude byt v těsné blízkosti lyžařské sjezdovky. V blízkosti domu se nachází mateřská školka, dětské hřiště, skibusová zastávka přímo u domu. Plná občanská vybavenost v centru Špindlerova Mlýna v docházkové vzdálenosti cca 10 min.

Bytový dům je kompletně zateplen a má plastová okna. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

Nájemné: 16.000 Kč/ měs.

Poplatky: 4.000 Kč/ měs. fix, 1.000 Kč záloha na EE

Kauce: 2 měs. nájmy

províze pro RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, ráda Vám sdělím více informací a byt předvedu.

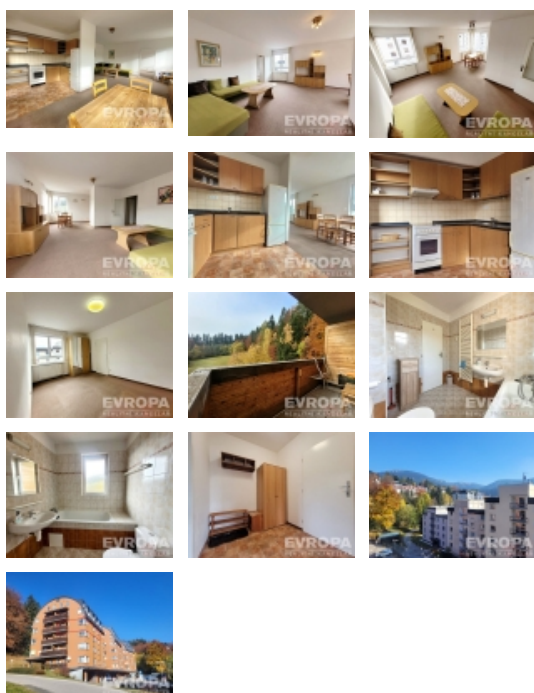
Prohlídka je po domluvě možná i o víkendech.

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Pronájem bytu 2+kk, 56 m², OV, Špindlerův Mlýn, Bedřichov (okres Trutnov)

Realitní makléř



Lenka Erlebachová

Mobil: +420 734 267 713

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	56
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1
Plocha balkonu (m ²)	4
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	56
Počet bytů - celkem	17