

Prodej rekreačního objektu, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 460 m<sup>2</sup>, Rumburk, ul. Vodní

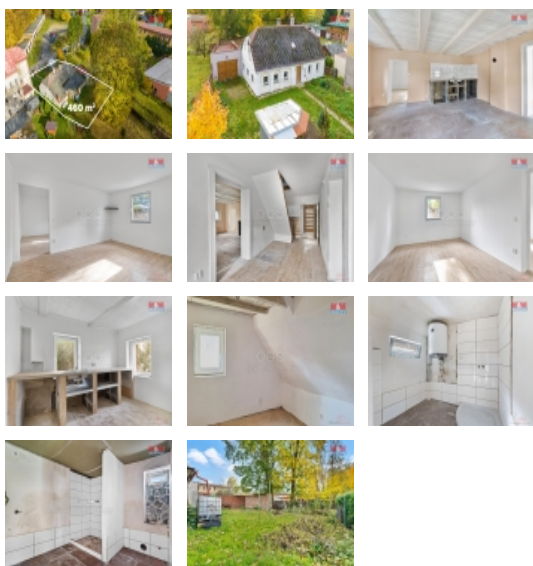
ČÍSLO ZAKÁZKY: 854496 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín), Vodní

#### Prodej chalupy, 460 m<sup>2</sup>, Rumburk, ul. Vodní

Nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží o dvou nadzemních podlaží v blízkosti centra města Rumburk. Na nemovitosti v průběhu nabídky prodeje probíhá celková rekonstrukce. Nyní je dokončena výměna plastových oken v celém domě, nová elektřina v mědi, voda v plastu. Napojení na veřejnou kanalizaci do domu a vodovodní řad. Před domem plynová přípojka. Místnosti jsou vyštukované, včetně stropů. Na podlaží v INP dlažba. Dispozice domu - INP 3kk prostorný pokoj s trémovým stropem + vyzděná část kuchyňské koutu, možné umístění krbových kamen, další 2 propojené pokoje se vstupem na chodbičku, koupelna se sprchovým koutem a WC. V pravé části 1kk - pokoj s připraveným kuchyňským vyzděným koutem a koupelna se sprchovým koutem a WC. V patře jsou dva protilehlé podkrovní pokoje, vyštukované s výmalbou, nová elektřina v mědi, na podlaží dřevotřískové desky. Více informací poskytneme při prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



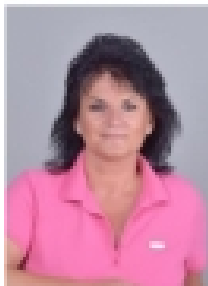
#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	460
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus

## Prodej rekreačního objektu, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

**Realitní makléř****Bílková Liběna**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	105
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)