

Prodej bytu 2+kk, 96 m2, OV, Praha 9, Čakovice, ul. Danielova



## Prodej nového bytu 2+kk, 44 m2 + terasa 50 m2, Praha Čakovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225913 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Čakovice, Danielova

### Prodej nového bytu 2+kk, 44 m2 + terasa 50 m2, Praha Čakovice

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt 2+kk, 43,8 m2, s Terasou 49,6 m2, který se nachází ve 3. patře rezidenčního projektu Residence Danielova v samém srdci Čakovic. Residence Danielova je komorní čtyřpodlažní bytový dům s rodinnou atmosférou, kde si můžete vybrat z nových bytů v dispozicích 1+kk až 3+kk. Standardy projektu nabízí kvalitní a spolehlivé materiály v elegantním stylu. Ke všem jednotkám náleží sklep a některé z bytů budou disponovat vlastní terasou. Je možné přikoupit si venkovní parkovací stání.

Kolaudace bytů plánována na říjen 2025.

Občanská vybavenost (MHD, školy, obchody, lékaři) v docházkové vzdálenosti.

Fotografie a vizualizace jsou ilustrativního charakteru.

**CENA:** (za nemovitost) **7 446 880,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

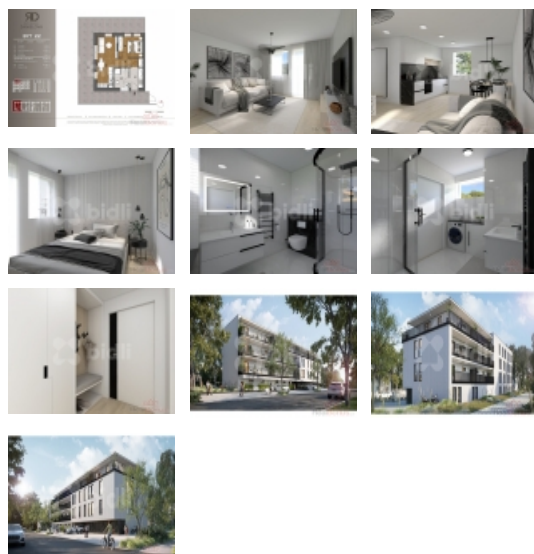
Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m2) 96

Druh objektu cihlová

Stav objektu novostavba



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 2+kk, 96 m2, OV, Praha 9, Čakovice, ul. Danielova

**Realitní makléř****Martin Veselý**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Energetická třída</b>	C - Úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha teras (m2)</b>	51
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	2
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	výtah terasa sklep
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok kolaudace</b>	2025
<b>Užitná plocha (m2)</b>	43
<b>K dispozici od</b>	31.10.2025