

Pronájem bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Vrchlického



Pronájem cihlového bytu 2kk/ 41 m² - Vrchlického, Praha 5 Košíře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 291/3670 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Vrchlického

Pronájem cihlového bytu 2kk/ 41 m² - Vrchlického, Praha 5 Košíře

K pronájmu nabízíme pěkný byt 2+kk, 41 m² v 5. patře cihlového domu bez výtahu. - VOLNÝ OD PROSINCE 2024 - prohlídky možné koncem listopadu

Byt je částečně zařízený a je po rekonstrukci:

- prostorná chodba
- koupelna s vanou, plyn. kotlem a bojlerem a pračkou a sušičkou, pouzdrové dveře,
- nová kuch. linka s plyn. sporákem, el. troubou, digestoří, lednice
- ložnice s velkou vestavnou skříní
- dlažba a plovoucí podlaha
- sklep

Plastová okna s žaluziemi a sítěmi.

V okolí nákupní možnosti a veškeré služby. Výborná dopravní dostupnost, metro Anděl 2 tram. zastávky. Zastávka tramvaje Klamovka 3 min. pěšky. V blízkosti se nachází Husovy sady cca 5 min. chůze, Kinského zahrada, Petřínské sady, cca 13 min. chůze. Centrum města necelých 3 km.

Ideální pro 1 až 2 osoby. Volné od PROSINCE 2024. Prohlídky jsou možné od konce listopadu.

Pronájem: 16.500 Kč

Zálohy na energie a služby: 4.500 Kč (dle počtu osob) nebo lze energie převést na nájemce

Vratná jistota: 25.000 Kč

Provize RK: 17.500 Kč s DPH

Zvu Vás na prohlídku. Menší zvířátko nevdá.

CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Zábranská Pavlína

Mobil: +420 732 142 454

pavlina.zabranska@probereality.cz

Pronájem bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Vrchlického

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m²)	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Elektrina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m²)	41
Užitná plocha (m²)	41
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektrina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Pronájem bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Vrchlického