

Pronájem bytu 2+1, 60 m², OV, Brno, Soběšice (okres Brno-město), ul. Dohnalova

ARTOSS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artossreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



Pronájem byt 2+1, UP 60m² - Brno - Soběšice - klidná slepá ulice, lesy v okolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 314241014 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Soběšice (okres Brno-město),
Dohnalova

Pronájem byt 2+1, UP 60m² - Brno - Soběšice - klidná slepá ulice, lesy v okolí

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k nájmu prostorný byt 2+1 v 2.NP rodinného domu v Brně - Soběšicích. Tento rodinný dům, který je po rekonstrukci se nachází na klidném slepém konci ulice Dohnalova, jedná se o velmi klidnou lokalitu se zástavbou rodinných domů.

Byt disponuje velkým pokojem 22m² /vybaven manželskou postelí, dvěma křesly s konferenčním stolem a skříňkami, malým pokojem 10m² /bez nábytku/, kuchyň 14m² /kuchyňská linka včetně spotřebičů, jídelní stůl a 4 židle, lednice, spousta úložných prostor/, koupelna s WC 4m² /s vanou/, šatna 3m² /vestavěné skříňě/. Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby a majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem. V docházkové vzdálenosti je obchod i restaurace, ale hlavně okolní lesy vybízející k procházkám. Byt se nachází kousek od MHD - autobus 43, 57, noční rozjezd N93.

Byt je volný od 1.12.2024 - pro domluvení prohlídky prosím volejte makléři.

Všichni zájemci musí projít prověřením exekučních evidencí, rejstříku insolvence, seznamu hledaných osob policíí ČR a evidenci dlužníků na zdravotním a sociálním pojištění.

CENA: (za měsíc) **13 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1



Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Brno, Soběšice (okres Brno-město), ul. Dohnalova

Realitní makléř**Ing. Ivo Nedbálek**

Mobil: +420 775 091 210

nedbalek@artosreality.cz

Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	60
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	01.11.2021