

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Svojsíkova - exkluzivně



## Pronájem, byt 2+KK, Svojsíkova, Praha 6 - Břevnov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225339 TYP ZAKÁZKY: pronájem

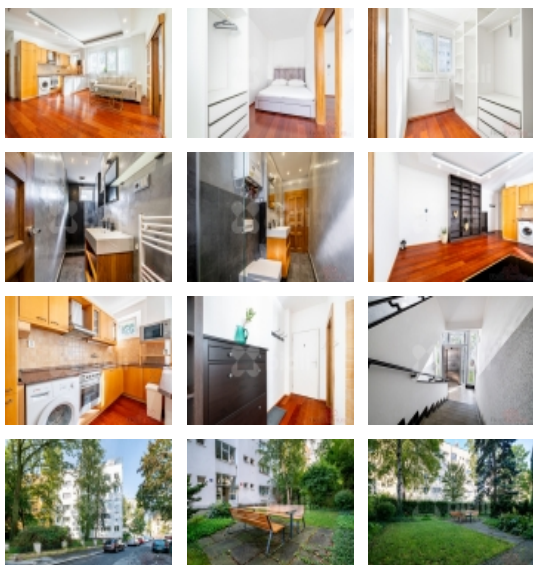
LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Svojsíkova

### Pronájem, byt 2+KK, Svojsíkova, Praha 6 - Břevnov

Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+KK s podlahovou plochou 43 m<sup>2</sup> v ulici Svojsíkova, v městské části Praha 6 - Břevnov. Byt se nachází ve druhém patře revitalizovaného domu s výtahem. Je částečně vybavený (vybavení, které zde zůstává, je vidět na fotografiích). V bytě jsou instalovány bezpečnostní dveře. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel Vailant (r. 2022). K bytu náleží prostorná sklepní kóje a nájemník může využívat lodžii, která je vždy společná pro čtyři byty na patře. Před domem je k dispozici společné posezení pro obyvatele domu.

Měsíční nájemné pro jednu osobu je 18.000,- + 1.539,- Kč poplatky spojené s užíváním bytu. Celkem tedy 19.539,- Kč. Nájemné neobsahuje zálohy na elektřinu a plyn (el. cca 800,- Kč, plyn cca 1000,- Kč/měsíc).

Při podpisu nájemní smlouvy je potřeba složit vratnou kauci ve výši 20.000,- Kč, provizi RK ve výši jednoho nájemného a první nájemné.



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Částečně zařízeno
Bytové jádro	Zděné

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Svojsíkova - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Markéta Pokošová**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Užitná plocha (m2)

43

K dispozici od

18.09.2024