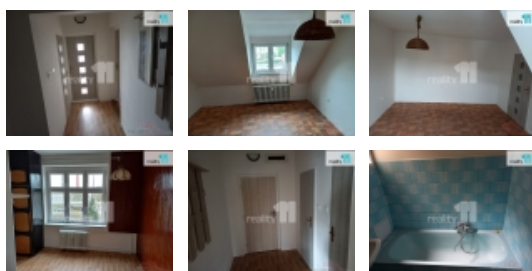
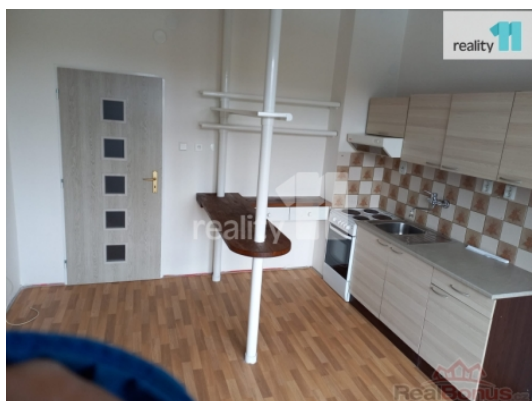


## Pronájem bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Běloveská



### Nemovitost nabízí

**Reality 11**

### Realitní makléř



**Daniel Denygr**

Mobil: 776 342 569

[denygr@reality11.cz](mailto:denygr@reality11.cz)

### Pronájem bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Běloveská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26451      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Náchod, Běloveská

#### Pronájem bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Běloveská

+popl. 3000, , Reality 11 Vám zprostředkují exkluzivní pronájem bytu 1+1 v Náchodě, ulice Běloveská v širším centru města.

Byt se nachází ve 3.NP bez výtahu. Orientace bytu je jihozápadním směrem s výhledem na autobusové nádraží.

Podlahová plocha 44 m + sklepní kóje. Součástí bytu je kuchyňská linka. Vstup do hlavní chodby se vstupy do kuchyně s jídelnou, obývacího pokoje a sociálního zařízení - koupelna, vana, umyvadlo WC. Součástí pronájmu je sklepní kóje.

Vytápění centrálním plynovým kotlem.

Rezervační záloha 7.500 Kč, měsíční nájemné 7. 500 Kč + zálohy za energie 3.000 Kč + elektrika cca 1.000 Kč. Vratná kauce: 20.000 Kč.

Doporučujeme prohlídku. Ev. číslo: 26451. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **7 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	44

Pronájem bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Běloveská