

Pronájem bytu 3+kk, 53 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Vídeňská třída



## Znojmo, pronájem bytu OV 3+kk, 53 m<sup>2</sup>, novostavba, balkon ? byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5272Z049 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Znojmo, Vídeňská třída

### Znojmo, pronájem bytu OV 3+kk, 53 m<sup>2</sup>, novostavba, balkon ? byt

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu o dispozici 3+kk ve spodní části města Znojma. Byt s výměrou 53 m<sup>2</sup> se nachází v novostavbě bytového domu s výtahem. Chopte se příležitosti stát se prvním nájemníkem v tomto zbrusu novém bytě.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, pokoje, ložnice, koupelny s toaletou, předsíně a balkonu. Byt se pronajímá nevybavený, je osazen novou kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, troubou a lednicí. K bytu je možné pronajmou parkovací stání v podzemní garáži, vlastní venkovní stání a sklepní kóji.

V bytovém domě se nachází více volných jednotek o dispozicích 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk. Každý byt se liší výměrou, orientací oken a velikostí balkonu. Zájemce má možnost si vybrat byt dle svých preferencí. Celková výše měsíčního nájmu se liší v závislosti na dispozici bytu a výměry. V ceně nájmu je započítán úklid společných prostor a údržba okolí domu.

Průkaz energetické náročnosti budovy ukazuje třídu B - velmi úsporná.

Byty jsou k nastěhování přibližně od poloviny září.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

**CENA:** (za měsíc) **13 825,- Kč**

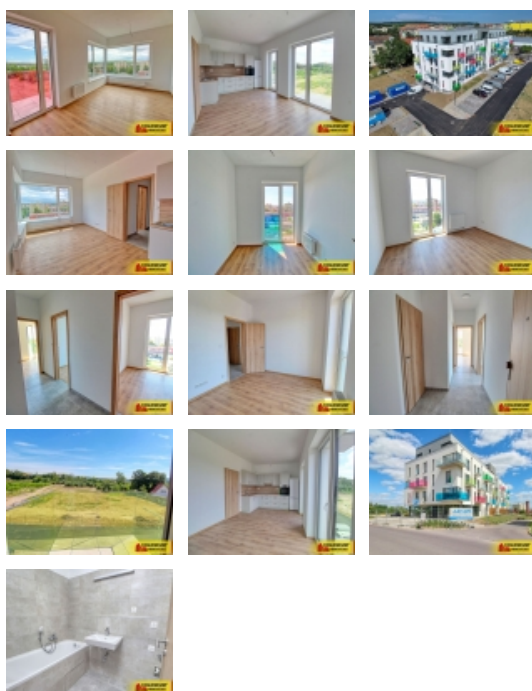
### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 3

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 53

Druh objektu cihlová



**Nemovitost nabízí**

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**s.r.o.**

Pronájem bytu 3+kk, 53 m2, OV, Znojmo, ul. Vídeňská třída

**Realitní makléř**



**Patrik Kiš**

Mobil: +420 778 525 757

[p.kis@rkcoloseum.cz](mailto:p.kis@rkcoloseum.cz)

<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Užitná plocha (m2)</b>	53
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	15.08.2024