

Prodej bytu 3+kk, 100 m<sup>2</sup>, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku



## Prodej bytu 3+kk, 100 m<sup>2</sup>, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26812 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuchoměřice (okres Praha-západ), U Kopečku

### Prodej bytu 3+kk, 100 m<sup>2</sup>, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku

V ceně garážové stání a sklep! , Nabízíme Vám k prodeji krásný, světlý byt 3+kk v rámci rezidenčního projektu novostavby bytového domu "Kněžívka II.". Dispozice bytu jsou vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2x ložnice, prostorná koupelna se sprchovým koutem a WC, komora. Součástí bytu je balkon o velikosti 7 m. Obývací pokoj je vybaven kvalitní kuchyňskou linkou značky Italer s vestavěnými spotřebiči Electrolux. Podlahové vytápění v celém bytě, vinylové podlahy Gerflor, zvukově izolační hliníková okna, dveře Vekra, sanita Siko RAKO. Vytápění i ohřev vody řešen domovní kotelnou. Příslušenstvím bytu je samostatná zděná sklepní kóje, nacházející se v suterénu domu a také garážové parkovací stání. Veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody) je možné nalézt v nejbližším okolí. Přírodní památka Kněžívka v těsné blízkosti, stejně tak i další možnosti volnočasového vyžití. Dobrá dostupnost do centra města, stejně tak i mimo Prahu a zejména na letiště Václava Havla. Pro více informací či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme. Ev. číslo: 26812. Energetický štítek: C (114 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **8 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	100
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon

Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej bytu 3+kk, 100 m2, OV, Tuchoměřice (okres Praha-západ), ul. U Kopečku

**Realitní makléř**



**Michaela Güntherová, BA (Hons)**

Mobil: 602 462 080

[guntherova@reality11.cz](mailto:guntherova@reality11.cz)

Vybaveno	Nezařzeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	100