

Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, ul. Májová

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, ul. Májová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649544 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, Májová

### Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, ul. Májová

+ služby-zálohy na teplo 2.000,- Kč, teplou a studenou vodu 1.000,- Kč/osoba, každá další osoba 1.00, pronájem bytu 3+1+L v klidném, čistém a revitalizovaném domě se slušnými nájemníky. Byt je po rekonstrukci koupelny, v kuchyni je nová podlaha, kuchyňská linka, nové dveře, plastová okna se žaluziemi. Zdi jsou vyštukované a vymalované. Z obývacího pokoje se vchází do zasklené lodžie. V prostorné předsíni je šatna a na chodbě pod uzavřením sdílená místnost na sušení prádla. Vestibul i chodby jsou čisté a udržované. V domě je nový výtah dle EU. V blízkosti se nachází škola, přímo u domu mateřská školka. Nedaleko pošta a další občanská vybavenost, jakož jsou obchody potravin, Penny. Náklady na bydlení měsíčně: Nájem 10.900,-Kč + zálohy na teplo 2.000,- Kč, teplou a studenou vodu 1.000,- Kč/osoba, každá další osoba 1.000 Kč.

Kauce + Rezervační poplatek. Preferujeme slušnou pracující rodinku.! Max dvě děti. Ev. číslo: 648930. Energetický štítek: C (180 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za měsíc) **10 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	74
Druh objektu	panelová



Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, ul. Májová

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezaříděno
Počet míst k parkování	20
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	74

### Realitní makléř



**Ludmila Jinochová**

Telefon: 602 528 763

Mobil: 602 528 763

[jinochova@dumrealit.cz](mailto:jinochova@dumrealit.cz)