

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Sedlice (okres Strakonice), ul. Palackého



## Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

## Prodej bytu 3+1

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24110101 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlice (okres Strakonice), Palackého

### Prodej bytu 3+1

Kontakt prosím VÝHRADNĚ prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

Nabízím k prodeji zděný byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 82,3m<sup>2</sup> v žádané lokalitě v Sedlici u Blatné. Byt je orientován na jih a nachází se v 1. nadzemním podlaží bytového domu, který prošel v roce 2021 velkou rekonstrukcí střechy a fasády. Pozemek o výměře 1131 m<sup>2</sup> patřící k bytovému domu je oplocený a možno zde parkovat. K spoluvlastnickému podílu patří také zahradní altán a velký bazén, kde se lze koupat. V bytě jsou nové rozvody, elektrika v mědi, plastová okna, vytápění a teplá voda je řešeno plynovým kotlem. Byt je k okamžitému nastěhování. V místě se nachází MŠ, ZŠ, pošta, hospoda, prodejna Coop. Vlakem, autobusem dobré spojení do Písku, Strakonice i Blatné.

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	nová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2021
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	82

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Sedlice (okres Strakonice), ul. Palackého

**Realitní makléř**



**Zákaznická linka**

Mobil: +420 773 410 131

[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)