

Prodej skladovacích prostor, Sedlec-Prčice, Uhřice (okres Příbram)



Prodej skladu o velikosti 800 m2 pozemek 2811 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1359 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlec-Prčice, Uhřice (okres Příbram)

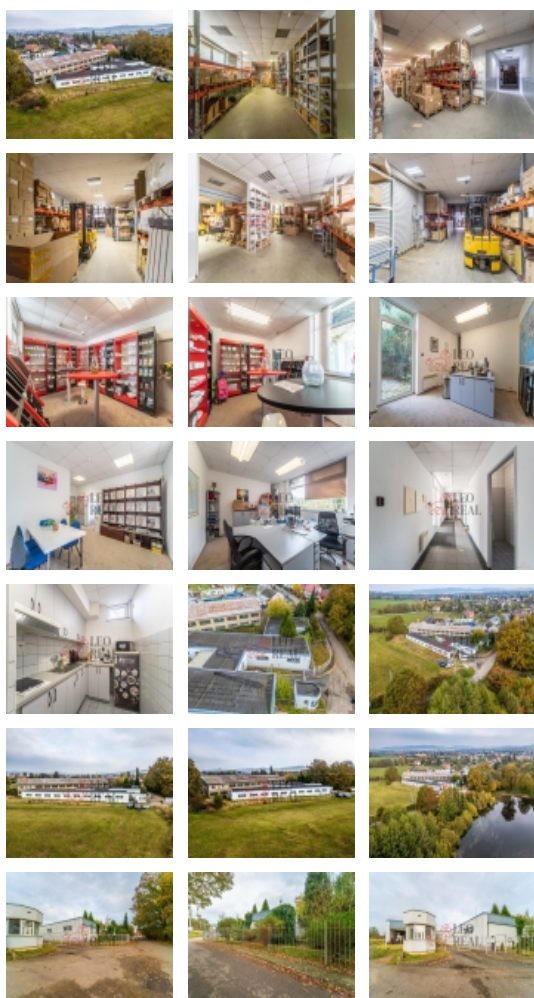
Prodej skladu o velikosti 800 m2 pozemek 2811 m2

Dovolují si Vám nabídnout jedinečnou příležitost koupě objektu, který svojí polohou a charakterem stavby nabízí širokou možnost využití. Prostory jsou vhodné pro výrobu, skladování a k využití ke kancelářským účelům, pakliže hledáte místo pro svoje podnikání, kde byste potřebovali sloučit výrobu, skladování a do toho byste rádi do stejného místa přesunuli administrativu, tak jste na správné adrese. Nemovitost, která se nachází necelou hodinu od Prahy, byla zkolaudována v roce 1993 je napojena na vodovod, kanalizaci, elektřinu a je v dobrém technickém stavu. Aktuální využití objektu jsou skladovací prostory a administrativní, objekt se skládá ze tří částí, dvou obdélníků, které jsou společně propojené a využívají se pro skladování a třetí částí, kde je několik kanceláří, zasedací místnost, příruční sklady, technická místnost, kuchyňka, šatny pro zaměstnance, toalety a koupelny. Parkování je vyřešeno přímo na pozemku, aktuálně není zbudována zámková dlažba, ale pokud by nový majitel potřeboval venkovní manipulační plochu pro dodávky, kamiony, osobní auta, je možné zbudovat na vlastním pozemku. Nemovitost se nachází v zajímavé lokalitě s dobrou dostupností do Prahy a na strategickém místě s propojením s dalšími městy jako jsou, Příbram, Plzeň, Písek, Tábor a České Budějovice. Koupí nemovitosti je možné financovat hypotečním úvěrem, s kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací a prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **31 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	905



Prodej skladovacích prostor, Sedlec-Prčice, Uhřice (okres Příbram)

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Užitná plocha (m2)	800
Komunikace	asfaltová
Druh prostor	Skladovací

Realitní makléř



Jan Dvořák

Mobil: +420 774 639 227

jan.dvorak.reality@gmail.com