

Prodej samostatného RD, 207 m², Dřínov (okres Mělník)



Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace

s.r.o.

Prodej rodinného domu 207 m, pozemky 1 059 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: 6102815 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dřínov (okres Mělník)

Prodej rodinného domu 207 m, pozemky 1 059 m

Hledáte-li kvalitně architektonicky a esteticky řešený dům, pak koupě rodinného domu o dispozici 4+1 v obci Dřínov, je rozhodně tou nejlepší volbou. Členění domu je rozděleno do několika zón, které obyvatelům zajišťují dostatek soukromí, prostoru pro společenské vyžití i klidu na práci. Mezi hlavní benefity, krom garáže (s dalším parkovacím stáním na pozemku) s navazující technickou místností se skladem a místností na domácí práce, patří zejména řešení dispozice, kdy reprezentativní obývací pokoj se vstupem na zahradu a terasu a předcházejících prostor tří ložnic a spojovací chodby tvoří půdorysně písmeno L a tím zabezpečuje s rezervou potřebné oslunění a osvětlení. Objekt je situován s dostatečným odstupem od komunikace a sousedních pozemků, kdy řešení zahrady zajišťuje obyvatelům klid a maximální soukromí.

CENA: (za nemovitost) **12 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	1056
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	2004
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m ²)	250
Užitná plocha (m ²)	207
Plocha zahrady (m ²)	806
Komunikace	neupravená
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 207 m², Dřínov (okres Mělník)

Realitní makléř



MgA. Jiří Příhoda

Mobil: 775 727 987

jiriprihoda@relitas.cz