

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Přísnovice (okres Brno-venkov)



Přísnovice, prodej pozemku pro bydlení, 3803 m2, výhodná investice - pozemek

ČÍSLO ZAKÁZKY: E3336L01 TYP ZAKÁZKY: prodej
0

LOKALITA: Přísnovice (okres Brno-venkov)

Přísnovice, prodej pozemku pro bydlení, 3803 m2, výhodná investice - pozemek

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi pozemek s obrovským potenciálem, který se brzy promění ve stavební zlato v obci Přísnovice, kde se snoubí klid venkova a blízkost rozvojových oblastí.

Pozemek s velkým potenciálem s celkovou plochou 3803 m2, rozměry: šíře cca 13 m, délka cca 293 m, pozemek je neoplocený, momentálně vedený v katastru nemovitostí jako orná půda. Ideální investiční koupě - tento pozemek není jen kusem země ? je to Vaše budoucí investice, která se může pyšnit vysokou návratností. V katastru nemovitostí je veden jako orná půda, ale ne na dlouho. Podle územního plánu je pozemek v řešení jako stavební pozemek s předpokladem dokončení pozemkových úprav v roce 2027, poté se bude řešit kompletní zasilťování včetně příjezdové cesty. Zastavitelnost pozemku je cca 35% z celkové plochy, což otevírá brány pro realizaci Vašich stavebních snů ? ať už jde o rodinné sídlo nebo více obytných jednotek. Investujte dnes a sledujte, jak se hodnota Vaší investice zvyšuje s každým dnem, který Vás dělí od roku 2027. Tento pozemek je připraven stát se epicentrem nového bydlení.

Ptáte se proč investovat právě teď? Pozemky v okolí rychle mizí a jejich hodnota neustále roste. Plánovaný rozvoj oblasti znamená, že dnes investované peníze se mohou mnohonásobně zhodnotit. Máte příležitost stát se součástí nové komunity od samotného začátku. Nečekejte, až Vám tuto příležitost někdo vyfoukne. Jednejte rychle a zajistěte si pozici investora s výhledem. Pro lepší představu možné výstavby rodinných domů poslouží přiložené vizualizace.

Přísnovice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se v Dyjsko-svrateckém úvalu. Žije zde 869 obyvatel. Jedná se o vinařskou obec ve Velkopavlovické vinařské podoblasti. Do Brna dojedete autem cca za 30 min., ovšem město Pohořelice, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost je vzdáleno pouze 9 min.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku, pro více informací volejte realitní makléřku. S financováním Vám rádi pomůžeme.



Nemovitost nabízí
COLOSEUM NEMOVITOSTI
S.R.O.

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Přísnovice (okres Brno-venkov)

Realitní makléř



Ing. Jana Mátllová

Mobil: +420 773 756 746

j.matlova@rkcoloseum.cz

CENA:

(za nemovitost)

3 490 000,- Kč

Informace o nemovitosti

Doprava	vlak silnice autobus
Plocha parcely (m2)	3803
Komunikace	neupravená
Druh pozemku	pro bydlení
Druh číslování parcely	Pozemková parcela