

Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Mohelnice, Újezd (okres Šumperk) - exkluzivně



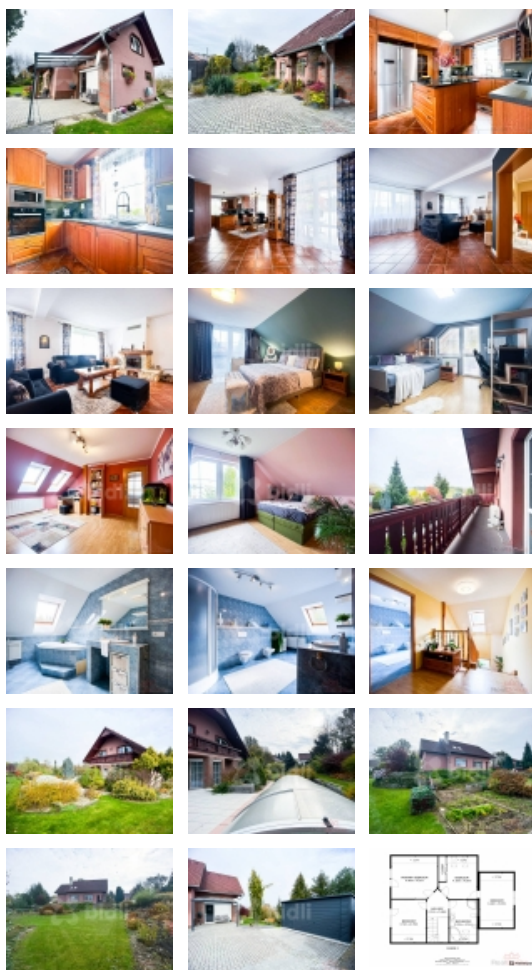
## Rodinný dům Mohelnice - Újezd

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225645 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mohelnice, Újezd (okres Šumperk)

### Rodinný dům Mohelnice - Újezd

Nabízíme prostorný rodinný dům s možností podnikání a s rozsáhlou vzrostlou zahradou s bazénem. V přízemí rodinného domu je velký obytný prostor s kuchyňským koutem a jídelním stolem. V obývacím pokoji je krb. S obytného prostoru je vstup na terasu se zastřešeným bazénem a krásný výhled na zahradu a okolní krajinu. V přízemí je koupelna, WC a šatna. Garáž byla přebudována na nebytové prostory zkolaudované na potravinářskou výrobu. V patře jsou 4 pokoje a koupelna. Na zahradě je bazén, skleník a studna na užitkovou vodu. U domu je garáž. Dům je vytápěn plynovým kotlem a krbem. Dům je napojený na veřejný vodovod.



### Informace o nemovitosti

<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	200
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	2021
<b>Vybavení</b>	balkon terasa zahrada podkroví
<b>Umístění objektu</b>	v obci
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektrina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna

Prodej samostatného RD, 180 m2, Mohelnice, Újezd (okres Šumperk) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Věra Malíčková

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Odpad</b>	Septik Na hranici
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Supermarket Místní úřad
<b>Stáří objektu</b>	1999
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	128
<b>Plocha parcely (m2)</b>	2021
<b>Ostatní</b>	Plot Bazén Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	180
<b>Počet bytů - celkem</b>	1
<b>Nebytové prostory (m2)</b>	20
<b>Užitná plocha v přízemí (m2)</b>	80
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	1893
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)</b>	5+KK