

Prodej bytu 3+kk, 106 m<sup>2</sup>, OV, Hradec Králové, Nový Hradec Králové, ul. Palachova - exkluzivně



## Prodej zděného bytu 3+kk, Nový Hradec Králové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226033 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Palachova

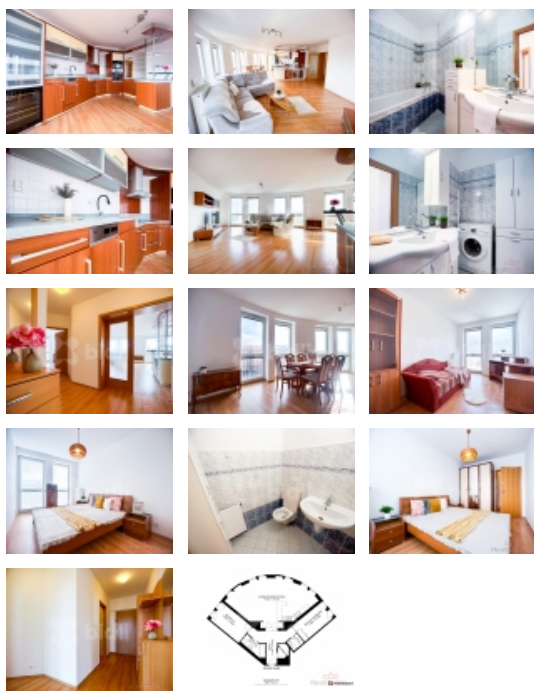
### Prodej zděného bytu 3+kk, Nový Hradec Králové

Ve výhradním zastoupení Vám zprostředkujeme prodej atypického bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk s celkovou plochou cca 106 m<sup>2</sup> v 8. patře (ne poslední) cihlového domu s výtahem v žádané lokalitě Nového Hradce Králové, v ulici Palachova. Byt má vstupní chodbu, na kterou navazuje velký prosluněný obývací pokoj s jídelním koutem a prostornou kuchyní s pěknou kuchyňskou linkou s veškerými spotřebiči a barem oddělující oba prostory, dále dva samostatné pokoje vhodné jako ložnice a dětský pokoj či pracovna, náleží mu i pěkná koupelna s vanou a také samostatné WC. Na patře jsou k dispozici i dvě komory, které patří přímo k bytu a slouží k uložení věcí vlastníků této bytové jednotky. Parkování před domem. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Klidné bydlení pro rodinu v blízkosti Hradeckých lesů. Volné ihned.

CENA: (za nemovitost) **7 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	106
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	102



Prodej bytu 3+kk, 106 m2, OV, Hradec Králové, Nový Hradec Králové, ul. Palachova - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

K dispozici od

01.12.2024

### Realitní makléř



### Petra Frízel

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)