

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. V Sadech

dumrealit.cz[®]

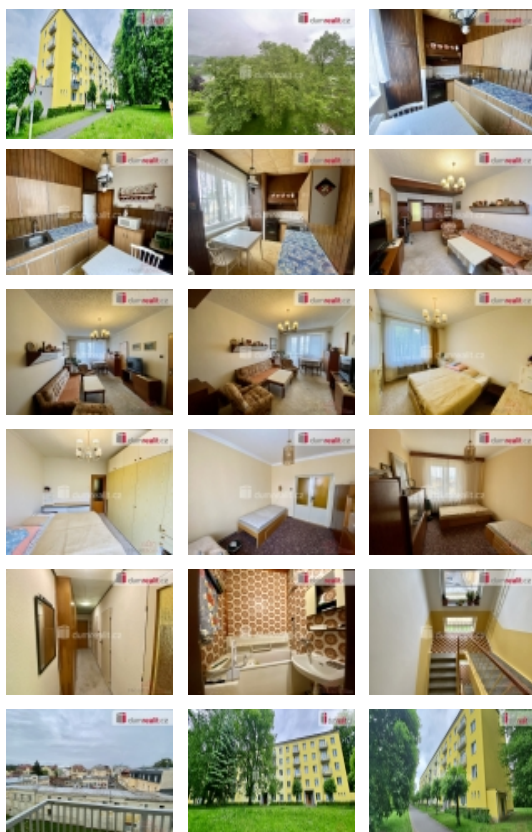


Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. V Sadech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647961 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), V Sadech

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. V Sadech



informace v realitní kanceláři, prodej bytu 3+1 v původním udržovaném stavu v centru Mariánských Lázní. Byt je v osobním vlastnictví. Celková plocha bytu činí 67 m. Byt je situován do 5.NP (4. patro) zděného patrového objektu. K bytu náleží balkón s orientací na západní stranu. Okna jsou nová plastová. K bytu dále náleží sklepní kóje. Měsíční náklady činí 5.009,- Kč. V objektu není osobní výtah. Objekt se nachází ve výborné dopravní a pěší dostupnosti do centra města. Celkový stav domu je velmi dobrý. Objekt je zateplený, střecha je nová. Parkování je možné u objektu. Veškerá potřebná občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti v okolí (škola, školka, zdravotní středisko, shopping zóna apod.). Dům bezprostředně sousedí s městskými promenádními parky s mnoha léčivými prameny. Byt je k dispozici novému nabyvateli ihned po dohodě s majitelem. V případě, že hledáte bydlení v dobré lokalitě s dobrou občanskou vybaveností, mohu Vám tuto nemovitost jen doporučit. Mariánské Lázně jsou na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Případné vyřízení hypotečního úvěru je samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 647347. Energetický štítek: C

CENA: (za nemovitost) **2 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	67

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. V Sadech

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Mirek Reindl

Mobil: 602 969 410

reindl@cheb2.dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	67