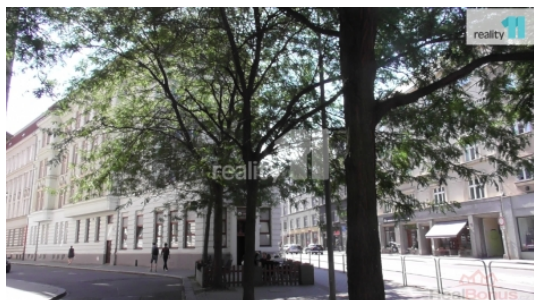


Pronájem restaurace, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Ing. Roman Cilný

Telefon: 775 750 200

Mobil: 775 750 200

cilny@reality11.cz

Pronájem restaurace, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 23804 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Českobratrská

Pronájem restaurace, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)

+ služby, kauce, provize RK, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem kavárny a restaurace (ještě dříve BANÍK) v centru Ostravy. Celková plocha přízemní restaurace s kavárnou a suterénní kuchyně s budovaným centrem služeb (relax centrum) je cca 500 m. Objekt se nachází v centru Ostravy ve výborné dostupnosti, kousek od zastávek MHD. Celá provozovna je funkční, celkově vybavená (možno odkoupit, není podmínkou), s velkou venkovní zahrádkou. Celá provozovna je po celkové rekonstrukci (interiér, elektřina, voda, plyn, odpady). Má vlastní plynové vytápění s etážovým rozvodem, vzduchotechniku, vlastní připojení elektrické energie a plynu. Má vlastní zkolaudovanou kuchyň v suterénu, také dostatečné zázemí pro personál. Výhodou jsou i veškerá nutná povolení k provozování restaurační činnosti a služeb (wellness), revize zařízení a kolaudace prostor. Bezbariérový přístup přímo z ulice. Kauce 2 nájem, provize RK jeden nájem. Možno pronajmout i dlouhodobě. Prohlídky prostor jsou možné kdykoliv po dohodě s makléřem Ev. číslo: 23804. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **39 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	500
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	500
Užitná plocha (m2)	500
Typ zařízení	Restaurace

Pronájem restaurace, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)