

Pronájem bytu 1+1, 33 m2, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Boleslavská



Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, Stará Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240107 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), Boleslavská

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, Stará Boleslav

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou bytovou jednotku 1+1 v blízkosti centra obce Stará Boleslav, která je vhodná pro jednotlivce nebo pár.

Byt má jedinečný charakter díky stylovým dřevěným trámům zakomponovaných do obytného prostoru a rozměrnému střešnímu oknu, které přináší spoustu denního světla, v pokoji je vestavná skříň. Tento charakter podtrhuje nová plovoucí podlaha a dřevěná kuchyňská linka s novou deskou, troubou a digestoří. Koupelna je také po kompletní rekonstrukci, vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem s úložným prostorem, toaleta je umístěna samostatně a má okno. Vytápění je ústřední elektrické vč. ohřevu teplé vody, spotřebu energie zcela ovlivníte. Součástí nájmu je polovina sklepa. Vstup do domu, kde jsou pouze další 4 byty s klidnými nájemníky, je přes zatravněný dvůr z ulice Okružní. Tento prosto je možné využívat k relaxaci (grill, posezení u vína apod.)

Město je vybaveno obchody, restauracemi a dalšími službami, takže nájemníci mají vše potřebné na dosah ruky. Okolí nabízí také řadu sportovišť, cyklostezek a parků pro volnočasové aktivity. Nachází se zde historické centrum s mnoha památkami, jako je např. známý zámek Brandýs nad Labem a staroboleslavské poutní místo s bazilikou sv. Václava a kostelem sv. Klimenta, což dává městu kulturní význam. Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete do Prahy i širšího okolí. Pro relaxaci a volný čas je k dispozici přírodní lesopark, který poskytuje příležitost pro sportovní aktivity i procházky.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **11 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1



Nemovitost nabízí

VášMakleř.cz

Letohradská 755/50
Praha 7
170 00

Realitní makléř



Robert Mališka

Mobil: +420 774 119 213

rm@vasmakler.cz

Pronájem bytu 1+1, 33 m2, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Boleslavská

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2024
Užitná plocha (m2)	33
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	01.11.2024

Pronájem bytu 1+1, 33 m2, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Boleslavská