

## Prodej hotelu, Bravantice (okres Nový Jičín) - exkluzivně

### Prodej ubytovacího zařízení, Bravantice

ČÍSLO ZAKÁZKY: CR24578 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bravantice (okres Nový Jičín)

#### Prodej ubytovacího zařízení, Bravantice

Nabízíme prodej ubytovacího zařízení v areálu bývalého statku. Objekt je vhodný jako sídlo firmy se skladem nebo výrobou anebo jako ubytovna. V 1. NP se nachází prádelna, sklad, šatna, jídelna, kuchyně a skladové prostory nebo výrobní. K přízemním prostorům je již vypracován projekt na vybudování dvou bytů 2+kk o výměře 41 m<sup>2</sup> a 39 m<sup>2</sup>. Ve 2. NP se nachází centrální koupelna s WC (další WC je samostatné), kuchyně s jídelnou a 7 pokojů. Objekt je vytápěn plynovým kotlem s ústředním vytápěním. Odpadní vody svedeny do jímky. Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně neohospodárná. Více info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	350
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neohospodárná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	192
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	192
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	192
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	350
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Bravantice (okres Nový Jičín) - exkluzivně

**Nemovitost nabízí**

**Comfort Reality CZ s.r.o.**

Vřesinská 75  
Ostrava-Poruba

Druh prostor

Kanceláře

**Realitní makléř**



**Bijok Marek**

Mobil: +420 602 716 106

[bijok@comfort-reality.cz](mailto:bijok@comfort-reality.cz)