

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, OV, Králův Dvůr (okres Beroun), ul. Popelky Biliánové



Nemovitost nabízí
House heroes s.r.o.

Prodej bytu 2+kk, 55 m2 - Králův Dvůr

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00434 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Králův Dvůr (okres Beroun), Popelky Biliánové

Prodej bytu 2+kk, 55 m2 - Králův Dvůr

Nabízíme byt s GARÁŽÍ s dispozicí 2kk, lze předělat na 3kk, 55m2, umístěného ve 2. patře ze 3, v cihlovém domě z r. 2015, v ul. Popelky Biliánové v Králově Dvoře.

Dispozice:
Obývací pokoj s kk 17m2
Ložnice 19m2
Koupelna s vanou 4m2
WC 1m2
Komora 2m2
Chodba s vest. skříněmi 12m2
Garáž 17m2

Byt je vytápěn vlastním el. kotlem. Na podlahách jsou plovoucí podlahy, v koupelně a WC dlažba. Na všech oknech žaluzie. V ložnici sítě proti hmyzu. Dostatek úložných prostor zajišťují vestavěné skříně v chodbě a komora. V bytě je zavedený pevný internet. Orientace OP na JZ, ložnice na SV. Nízké měsíční náklady. FO + služby 2.600,- Kč/měs.

Velkým bonusem je garáž 17m2 o rozměrech 6,5 x 2,6m umístěná v přízemí domu.

Ve vedlejší ulici se nachází poliklinika, pár minut chůze Městský úřad či večerka. Větší nákupy si můžete obstarat v City Marketu, vzdáleném autem 4 min. Mateřská a základní škola jsou 2 min. autem. V okolí se dále nachází sportovní hala s tenisovými kurty, fotbalovým hřištěm, venkovní posilovnou a lezeckou stěnou, sokolovna, fotbalový klub. Veškerá infrastruktura je v přilehlém Berouně.

Autobusová zastávka na Prahu se nachází pár minut chůze od domu, odkud cesta na Butovice trvá 30min. Nájezd na dálnici je pár minut od domu. Autem se dostanete na Zličín za 20 min. Vlaková stanice pár minut chůze od domu.

S financováním vám pomůže naše finanční specialista. Těším se s Vámi na viděnou v Králově Dvoře v ul. Popelky Biliánové 534

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, OV, Králův Dvůr (okres Beroun), ul. Popelky Biliánové

Realitní makléř



Lukáš Chlouba

Mobil: +420 739 640 130

lukas.ch@househeroes.cz

CENA: (za nemovitost) **4 640 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	9
Parkování	garáž
Celková plocha (m2)	72
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	55
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, OV, Králův Dvůr (okres Beroun), ul. Popelky Biliánové