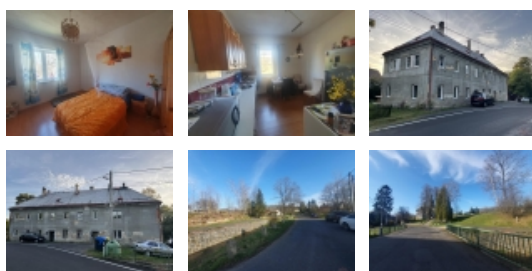


Prodej bytu 3+1, 89 m2, OV, Česká Kamenice, Kerhartice (okres Děčín)



Nemovitost nabízí

ECOBBE Group s.r.o.

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),
198 00 Praha

Realitní makléř



Bellada Jaroslav

Mobil: +420 723 364 824

jaroslav.bellada@smartko.cz

Prodej bytu č. 5 Kerhartice 16

ČÍSLO ZAKÁZKY: 83 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Kamenice, Kerhartice (okres Děčín)

Prodej bytu č. 5 Kerhartice 16

Nabízíme k prodeji pronajatý byt 3+1 o výměře 89 m2 v obci Kerhartice nedaleko České Kamenice.

Byt je v dobrém stavu, nájemníci o něj velmi dobře pečují. Výnos z pronájmu činí 120 000 Kč/rok

Dům, ve kterém se byt nachází, je v původním, ale plně funkčním stavu. Je v něm celkem 5 BJ + půda, kde lze vybudovat další 3-4 byty. Na prodej je celý, popř. po jednotlivých bytových jednotkách.

K vytápění bytu má každý vlastní krbovky, objekt je napojen na elektřinu, městský vodovod, odpady jsou svedeny do žumpy.

K domu náleží pozemek celkem 562 m2.

Pro domluvení prohlídky se na mě neváhejte obrátit.

Případné financování Vám rád zajistím.

CENA: (za nemovitost) **1 332 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 89 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v nájemním domě (činžovním) |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Topení | Ústřední - tuhá paliva |
| Užitná plocha (m2) | 89 |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej bytu 3+1, 89 m², OV, Česká Kamenice, Kerhartice (okres Děčín)