

Prodej řadového RD, 175 m2, Červený Hrádek (okres Jindřichův Hradec)



## Prodej, Rodinný dům, Červený Hrádek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00387 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červený Hrádek (okres Jindřichův Hradec)

### Prodej, Rodinný dům, Červený Hrádek

Starší rodinný dům ke kompletní rekonstrukci v obci Červený Hrádek, která leží 9 km severovýchodně od Dačic v okrese Jindřichův Hradec na rozhraní Jihočeského kraje a Vysočiny. Přízemní vesnický dům má dvě místnosti, kuchyň a podkroví. Dům je v započaté rekonstrukci - nová dřevěná okna s izolačním dvojsklem, nová střecha včetně trámů a střešních oken, je kompletně vyklizený a připravený k dalším pracem. Na dům navazuje garáž. IS: elektřina 230/400V, voda ze studny. V zadní části uzavřeného dvora je prostorná stodola se sklepem, kterou se dá projet do zahrady s ovocnými stromy v jihozápadním svahu. Dům bude po rekonstrukci vhodný k trvalému i rekreačnímu využití.

Červený Hrádek leží v nadmořské výšce 525 m n. m. v malebné přírodě Českomoravské vysočiny, která je jednou z nejžádanějších rekreačních oblastí. V údolí zvaném Řečice, je nové fotbalové hřiště s kabinami, přírodní koupaliště, víceúčelové hřiště pro fotbal, nohejbal a nový tenisový kurt. V obci je obchod, pohostinství a knihovna.

CENA: (za nemovitost) **1 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Odpad	Septik
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	175
Plocha parcely (m2)	915
Ostatní	Garáž Parkoviště

Prodej řadového RD, 175 m2, Červený Hrádek (okres Jindřichův Hradec)

### Nemovitost nabízí

**Reality7<sup>®</sup>**  
**Sedmička**

**Reality Sedmička s.r.o.**

nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

Užitná plocha (m2)	175
Počet bytů - celkem	1
Počet bytů - volných	1
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

### Realitní makléř



**Centrála Sedmička**

Mobil: +420 770 121 211

[info@realitysedmicka.cz](mailto:info@realitysedmicka.cz)