

Pronájem bytu 1+kk, 41 m<sup>2</sup>, OV, Mělník, ul. Za Stadionem



## Pronájem bytu 1+kk 41m<sup>2</sup> s terasou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01290 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mělník, Za Stadionem

### Pronájem bytu 1+kk 41m<sup>2</sup> s terasou

Dobrý den, nabízíme pronájem bytu 1+kk 41 m<sup>2</sup> s terasou v klidné lokalitě Mělníka s výhledem do zeleně.

Byt se nachází v druhém patře domu s výtahem. V chodbě je šatní skříň, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou Samsung. Kuchyně je vybavena spotřebiči, malá vestavná lednice, varná deska Electrolux s troubou, filtrová digestoř. Kuchyně navazuje na pokoj s terasou, který je směřovaný na východ s výhledem do zeleně. Byt je určen pro max. dva dospělé.

Nájemné je stanoveno ve výši 11 000,-Kč + poplatky 2 711,-Kč + elektřina 1 500,-Kč, která se přepisuje na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá jeden měsíční nájem včetně poplatků, kauce ve výši 25 000,-Kč + provize RK ve výši 13 700,-Kč. Prohlídky jsou možné po domluvě, neváhejte mě kontaktovat pro více informací či sjednání termínu.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	41
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	terasa
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	41
K dispozici od	15.11.2024



Pronájem bytu 1+kk, 41 m2, OV, Mělník, ul. Za Stadionem

**Nemovitost nabízí**



**Aktivrealty**

28. října 919  
277 11 Neratovice

**Realitní makléř**



**Lucie Karlíková**

Mobil: +420 603 306 046

[lucie.karikova@aktivrealty.cz](mailto:lucie.karikova@aktivrealty.cz)