

Prodej bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně



bidli



Prodej bytu 3+kk v moderní vile - Stodůlky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223197 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky

Prodej bytu 3+kk v moderní vile - Stodůlky

Nabízíme prémiové moderní bydlení ve skvělé lokalitě - Praha Stodůlky.

Jedná se o byt 3+kk ve 2.NP novostavby moderní nízkoenergetické vily o 4 bytech. Celková podlahová plocha bytu je 77m² + terasa 5,3m². Toto bydlení Vám poskytne dostatek soukromí a luxusu.

K bytu náleží také sklep (2,8m²). A volitelně je k dispozici parkovací stání v podzemním podlaží vily.

Okna bytu jsou orientována na východ a západ. Díky velkým oknům je byt krásně osvětlený.

Základní dispozice bytu: vstupní chodba, samostatné WC, šatna, ložnice s prostorem pro vestavěnou šatní skříň, druhý pokoj, koupelna s vanou a WC, obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem, ze kterého je vstup na velkou terasu.

Toto bydlení nabízí vše potřebné pro jednotlivce i pro rodinný život. Lokalita Vás nadchne veškerou občanskou vybaveností - obchody, poliklinika, školy a mateřské školky, to vše jen pár minut chůze, dostupností přírody - centrální park stodůlky, Stodůlský rybník sportovním vyžitím - sportovní hala, tenisové centrum, fitnesscentrum i venkovní workoutová hřiště, cyklostezky, golf a mnoho dalšího..

A také skvělou dopravní dostupností - přímé napojení na Rozvadovskou spojku a Pražský okruh, autobusová zastávka jen 3 min. chůze (Mládí), Metro B (Luka) jen 14 min chůze.

V této moderní vile naleznete kvalitní a pečlivě vybírané standardy a díky fotovoltaickým panelům se můžete těšit na nízkoenergetické bydlení.

V nabídce projektu jsou další bytové jednotky o různých dispozicích.

WEB: <https://vilaluka.cz>



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.czCENA: (za nemovitost) **11 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|--|
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 77 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | projekt |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v nájemném domě (činžovním) |
| Počet podlaží pod zemí | 1 |
| Lodžie (m ²) | 5 |
| Bezbariérový byt | ano |
| Vybavení | balkon výtah lodžie sklep |
| Telekomunikace | Telefon Internet Vedení PC sítě |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Doprava | vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště |

Prodej bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Bytové jádro

Zděné

Parkování

garáž