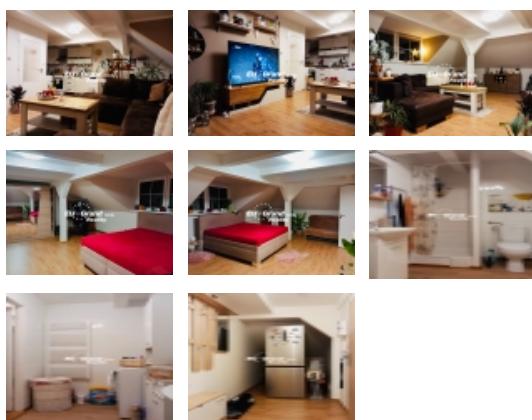


Pronájem bytu 2+kk, 70 m2, OV, Krásná Lípa (okres Děčín), ul. Školní



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Ivana Mádle Reiberová

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Pronájem bytu 2kk v Krásné Lípě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05551 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Krásná Lípa (okres Děčín), Školní

Pronájem bytu 2kk v Krásné Lípě

Nabízíme pronájem bytu v kompletně nově zrekonstruovaném a zatepleném bytovém domě v centru obce Krásná Lípa, v ulici Školní. Byt je zrekonstruovaný.

Je o velikosti 2kk (70 m2) - holý nájem 10.458,- Kč. Služby: voda 400,- Kč/osobu, elektřina spol. prostor 100,- Kč + elektřina. Kauce 20.916,- Kč + plus poplatek RK.

Byt má kuchyňskou linku s troubou a sklokeramickou varnou deskou. Vytápění bytu je řešeno elektrickým podlahovým topením se samostatnou digitální regulací v každé místnosti (jeden z nejúspěšnějších konceptů vytápění a celkové spotřeby energie v domácnosti). Ohřev vody řešen bojlerem. V bytě jsou 2 kombinované zásuvky do kterých je přiveden internet s celkovou rychlostí 250mb/s (internet je poskytován bezplatně), dále anténní signál pozemní i satelitní.

Každá bytová jednotka má parkovací stání na dvoře.

V obci je veškerá občanská vybavenost, škola, školní družina, školka, úřad, pošta, autobusová i železniční doprava, obchody, restaurace, sportovní areál, vše v dosahu během několika minut chůze.

Jedná se o klidnou lokalitu v malebném prostředí obklopeném lesy a turistickými stezkami. Krásná Lípa je považována za centrum Českého Švýcarska.

CENA: (za měsíc) **10 458,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum

Pronájem bytu 2+kk, 70 m², OV, Krásná Lípa (okres Děčín), ul. Školní

Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	70
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
K dispozici od	01.04.2024