

Prodej samostatného RD, 140 m2, Nová Ves u Nového Města na Moravě (okres Žďár nad Sázavou)



## Prodej rodinný dům Nová Ves u Nového Města na Moravě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00501 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Ves u Nového Města na Moravě (okres Žďár nad Sázavou)

### Prodej rodinný dům Nová Ves u Nového Města na Moravě

Samostatně stojící starší rodinný dům v Nové Vsi u Nového Města na Moravě. Nepodsklepený dům ze smíšeného zdiva má obdélníkový tvar, jedno obytné podlaží a půdu. V obytném podlaží domu je předsíň, velká místnost s kuchyňským koutem (možnost individuální úpravy i rozdělení), koupelna, WC, komora, dílna a sklad. Dům vyžaduje dodělaní kompletní rekonstrukce započaté bývalým majitelem. Rodinný dům je napojen na veřejnou kanalizaci, podružný vodovod, plynovod a elektřinu. U domu je částečně uzavřený zatravněný dvůr a předzahrádka s několika ovocnými stromy. Financování domu je možné i úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou - zajistíme. Nezávazná konzultace s naším finančním specialistou - zdarma. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	140
Plocha parcely (m2)	767
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	140
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn



Prodej samostatného RD, 140 m2, Nová Ves u Nového Města na Moravě (okres Žďár nad Sázavou)

### Nemovitost nabízí

**Reality7<sup>®</sup>**  
**Sedmička**  
**Reality Sedmička s.r.o.**

nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

### Poloha objektu

samostatný

### Realitní makléř



**Mgr. Ladislav Fajmon, MBA**

Mobil: +420 603 539 525

[fajmon@realitysedmicka.cz](mailto:fajmon@realitysedmicka.cz)