

Pronájem bytu 2+1, 54 m², OV, Ústí nad Labem, Bukov, ul. Návětrná

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 54 m², OV, Ústí nad Labem, Bukov, ul. Návětrná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649765 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Bukov, Návětrná

Pronájem bytu 2+1, 54 m², OV, Ústí nad Labem, Bukov, ul. Návětrná

TUV, SUV a ohřev 1376,- Kč, teplo 2238,- Kč, ostatní služby 155,- Kč, elektřina i plyn se přepisují, Exkluzivní nabídka pronájmu bytu 2+1 v lukrativní části Ústí nad Labem - Všebořice!

Tento světlý a prostorný byt nabízí ideální možnost bydlení pro studenty či menší rodiny. V blízkosti nalezneme hned vedle školu s mateřskou školou, také obchodní infrastrukturu (Kaufland, Lidl, Tamba, lékárna). Nedaleko to mají i studenti středních i vysokých škol, například UJEP, či další instituce.

Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné neprůchozí pokoje, z nichž jeden disponuje přístupem na balkon s krásným výhledem na zelené okolí. Při vstupu do bytu, nalezneme prostornou chodbu, kde je umístěna vestavěná skříň. Dále je zde koupelna, která disponuje vanou a samostatná toaleta. Další místností je kuchyň. Celková plocha bytu činí 54 m a k bytu náleží sklep.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu ve velmi dobrém stavu. Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením.

Nájem činí 11.500,- Kč, TUV, SUV a ohřev 1376,- Kč, teplo 2238,- Kč, ostatní služby 155,- Kč, elektřina i plyn se přepisují na nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši 20.000,- Kč, provize RK. Nabídka exkluzivního pronájmu bytu v Ústí nad Labem je skvělou příležitostí k atraktivnímu bydlení v klidné lokalitě s veškerou potřebnou vybaveností v dosahu. Pokud budete mít zájem o prohlídku, určitě mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 649151. Energetický štítek: C

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**



Nemovitost nabízí

 **dumrealit.cz**
dumrealit.cz

Pronájem bytu 2+1, 54 m2, OV, Ústí nad Labem, Bukov, ul. Návětrná

Realitní makléř



Ing. Markéta Pokrovskij

Mobil: 728 292 969

janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	54