

Prodej samostatného RD, 97 m², Staré Město (okres Šumperk) - exkluzivně



RD 4+1 ve Starém Městě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1007 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město (okres Šumperk), Krátká

RD 4+1 ve Starém Městě

Nabízíme starší RD ve Starém Městě. Přízemní dům se nachází nedaleko centra obce.

V přízemí domu (užitná plocha 182,3 m²) se nachází byt o dispozici 4+1 + zázemí (chodba, veranda, 2 x koupelna s WC, 2 x komora, 2 x technická místnost, 2 x sklad, garáž, dílna).

Vytápění domu ústřední s radiátory s ohřevem UT elektrokotlem, ohřev TUV je el. bojlerem s fotovoltaikou.

Dům je ve stavu započaté rekonstrukce, kdy byla vyměněna okna a vstupní dveře a částečně odizolované základy.

Celková výměra pozemku činí 745 m², zastavěná plocha činí 266 m².

Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, přípojka obecní kanalizace je na pozemku.

Dům je možné využívat i pro rekreační účely. Nedaleký lyžařský areál ve Stříbrnicích nabízí nejmodernější šesti sedačkovou lanovku s vyhřívanými sedačkami. Lyžařské propojení Stříbrnic a Hynčic pod Sušinou vytváří jeden velký areál s 12 sjezdovkami. V dosahu jsou lyžařské areály Paprsek, Kunčice, Branná, Dolní Morava, atd.

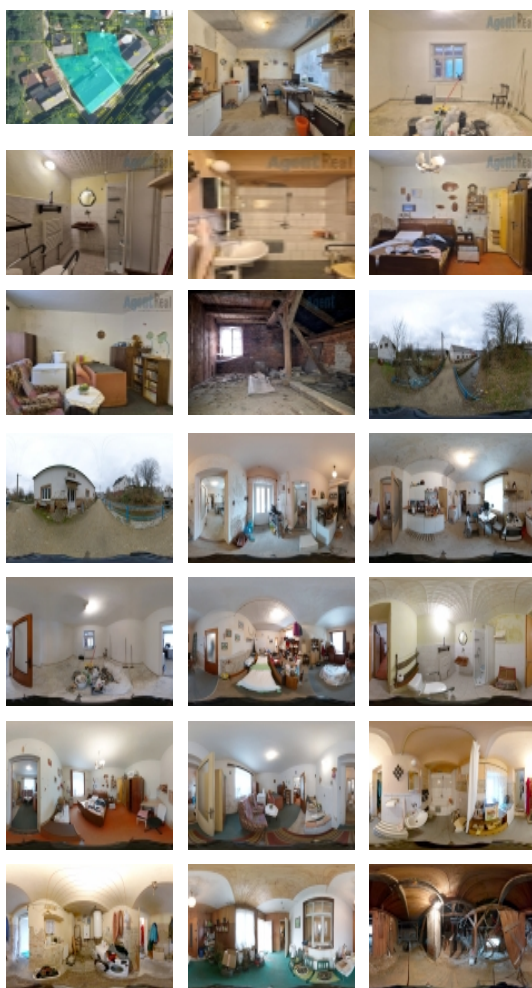
Na vyžádání zašleme půdorysný plán budovy.

Před osobní prohlídkou si nejdříve prohlédněte podrobnou 3D virtuální prohlídku na naší domovské stránce agent.cz, kde si nemovitost prohlédnete mnohem lépe než z běžných fotografií či videa.

CENA: (za nemovitost) **860 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	97
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastní pozemek (m ²)	745
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - elektrické



Prodej samostatného RD, 97 m², Staré Město (okres Šumperk) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

AGENT REAL, s.r.o.

Hlavní třída 11/7
Šumperk

Realitní makléř



Svítal Petr

Mobil: +420 608 813 760

petr.svital@agent.cz

Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m ²)	257
Plocha parcely (m ²)	745
Užitná plocha (m ²)	97
Plocha zahrady (m ²)	479
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný