

Prodej samostatného RD, 174 m², Jilemnice, Hrabačov (okres Semily)



Prodej rodinného domu Hrabačov Jilemnice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225660 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jilemnice, Hrabačov (okres Semily),
Krkonošská

Prodej rodinného domu Hrabačov Jilemnice.

Nabízíme vám rodinný dům v Jilemnici, v části obce - Hrabačov, na pozemku o rozloze 1455m². Tato lokalita je perfektní nejen pro trvalé bydlení, ale i jako investiční příležitost pro rekreační využití díky blízkosti Krkonoš - lyžařských areálů, běžkařských tratí a mnoha turistických stezek a atrakcí.

Dispozice domu:

Dům byl v minulosti využíván jako 2 bytové jednotky. V pravé polovině domu se nachází bytová jednotka o dispozici 1+1 s koupelnou a vstupem na zahradu. Elektřina v této části je v mědi a rozvody vody v plastu.

Levá polovina domu vhodná k rekonstrukci druhé bytové jednotky. Na dům navazuje dílna, která může sloužit jako zázemí pro hobby nebo skladovací prostory.

Prostorné podkroví nabízí možnost vytvoření dalších pokojů.

Vytápění domu je zajištěno elektrickými přímotopy, nabízí se i možnost vytápění krbovými kamny.

Tento dům v Hrabačově je skvělou volbou pro ty, kdo hledá nemovitost v blízkosti hor. Zároveň nabízí potenciál pro vybudování dvou apartmánů s dobrým přístupem do okolních horských středisek.

Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte!

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 174 m², Jilemnice, Hrbačov (okres Semily)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1455
Vybavení	zahrada
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Zastavěná plocha (m ²)	174
Plocha parcely (m ²)	1455
Užitná plocha (m ²)	174
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	23.10.2024