

Pronájem kanceláří, Brno, Černovice (okres Brno-město)



## Pronájem kanceláře se skladem 145 m<sup>2</sup>, ulice Klíčová, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/188 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
/24/1

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Klíčová

### Pronájem kanceláře se skladem 145 m<sup>2</sup>, ulice Klíčová, Brno

Nabízíme k pronájmu prostorný administrativně-skladovací celek, který je součástí moderní novostavby z roku 2014, umístěné na ulici Klíčová v Brně. Tento multifunkční prostor se nachází v přízemí a je snadno přístupný jak z ulice, tak z interiéru budovy.

Celková dispozice zahrnuje tři kanceláře a prostorný sklad, což poskytuje ideální kombinaci pro podnikání, které vyžaduje jak administrativní, tak skladovací kapacity. K dispozici jsou také sdílené sociální zařízení a kuchyňka,

Dispozice:

- 3x kancelář (12,8, 13,44, 24,98m<sup>2</sup>)
- Skladový prostor 92,14 m<sup>2</sup>

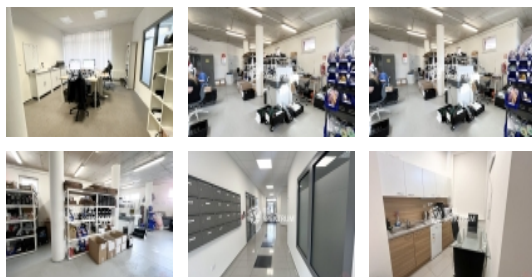
K dispozici od 1.2. 2025

Půdorys k dispozici na vyžádání u makléře

**CENA:** (za měsíc) **27 851,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště



### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Černovice (okres Brno-město)

**Realitní makléř**



**Karim Kapitančík**

Mobil: +420 724 405 300

[karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)

Užitná plocha (m2)	144
Plocha kanceláří (m2)	144
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.02.2025