

Prodej komerčního objektu : Sklad, Studénka, Butovice (okres Nový Jičín)



## Prodej, objekt občanské vybavenosti, Malá Strana, Studénka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1399/4500 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Studénka, Butovice (okres Nový Jičín)

### Prodej, objekt občanské vybavenosti, Malá Strana, Studénka

K prodeji Vám nabízíme komerční stavbu s číslem popisným k víceúčelovému využití.

Budovu lze využít jako skladovací a výrobní prostory, dílnu, autodílnu, eventuálně investovat a objekt předělat na restaurace se sálem pro diskotéku a správcovským bytem. Budova je dvoupodlažní v prvním patře se nacházejí prostory pro kanceláře, eventuálně byt.

Vzhledem k strategické poloze lze budovu využít dle vlastních představ. Ideální spojení, hned dálnice D1. Díky vysoké atraktivitě obce a jejím turistickým cílům v blízkém okolí je to určitě skvělá nabídka.

Financování koupě tohoto domu zajišťujeme v rámci našich služeb a za nejlepších podmínek na trhu.

CENA: (za nemovitost) **3 750 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### AZET reality

Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

### Realitní makléř



**Jochim Irena**

[ijochim@azetrealty.cz](mailto:ijochim@azetrealty.cz)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	450
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	696
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m2)	450
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	450
Zastavěná plocha (m2)	481

Prodej komerčního objektu : Sklad, Studénka, Butovice (okres Nový Jičín)

<b>Plocha parcely (m2)</b>	696
<b>Jiné plochy (m2)</b>	215
<b>Užitná plocha (m2)</b>	450
<b>Plocha obchodů (m2)</b>	450
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	80
<b>Dílna (m2)</b>	450
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku
<b>Druh prostor</b>	Skladovací