

## Prodej rekreačního objektu, Bozkov (okres Semily)



### Prodej roubené chalupy na klidném místě, pozemek 1034 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: JM001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bozkov (okres Semily)

#### Prodej roubené chalupy na klidném místě, pozemek 1034 m

Prodej cca 200 let staré roubené chalupy k rekonstrukci na klidném a slunném místě v obci Bozkov u Semil. V přízemí chalupy, která má vlastní číslo popisné, se nachází chodba, velká světnice, dvě ložnice, suché wc a technická místnost na zahradní náradí a nábytek, na půdě je volný prostor pro případné další pokoje, chalupa je z malé části podsklepena. Celková plocha pozemků včetně zastavěné plochy je 1034 m, vytápění kamínky na tuhá paliva, do chalupy zavedena elektřina a vodovod + malý potůček na pozemku pro případné zalévání zahrady, nutno vybudovat jímku na odpad nebo septik, plyn v obci není. Energetický štítek není vypracován, uvádím tedy hodnotu G. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě prosím neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	1034
Plocha sklepu (m2)	10
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Elektřina	120 V
Zastavěná plocha (m2)	126
Užitná plocha (m2)	120
Plocha zahrady (m2)	908
Poloha objektu	samostatný

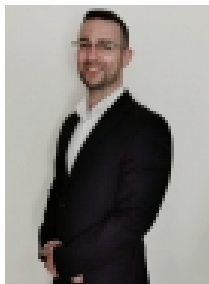
#### Nemovitost nabízí

#### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

Prodej rekreačního objektu, Bozkov (okres Semily)

**Realitní makléř**



**Jiří Mihalo**

Mobil: +420 792 202 444

[reality.mihalo@seznam.cz](mailto:reality.mihalo@seznam.cz)