

Pronájem bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Bratislavská



## Pronájem vybaveného půdního bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, Brno - Zábřovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/208 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
68/24

LOKALITA: Brno, Zábřovice (okres Brno-město),  
Bratislavská

### Pronájem vybaveného půdního bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, Brno - Zábřovice

Nabízíme k pronájmu stylový, moderně zařízený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v pěkné půdní vestavbě, ideální pro pár nebo jednotlivce, kteří ocení pohodlí a skvělou dostupnost do centra města. Byt je umístěn v pátém nadzemním podlaží budovy s výťahem, což zajišťuje pohodlný přístup i krásný výhled.

Byt je kompletně vybavený nábytkem a spotřebiči, připravený ihned k nastěhování. Vzdušný a světlý prostor s moderními prvky dodává bytu příjemnou atmosféru, kde se budete cítit jako doma.

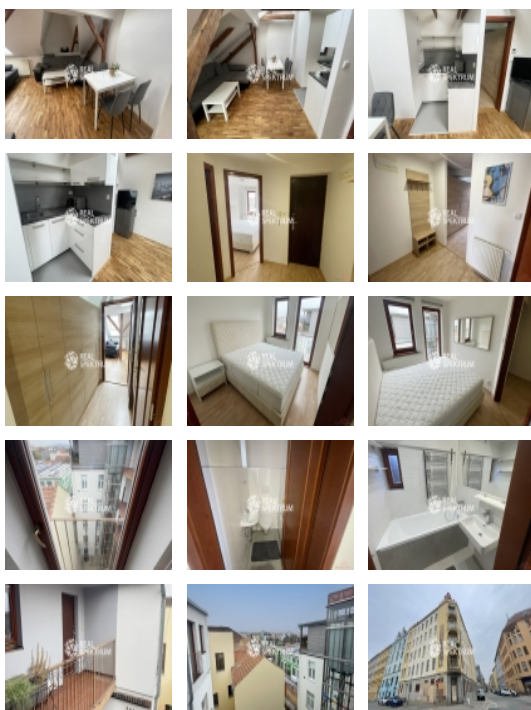
Lokalita bytu nabízí klidné bydlení, přitom však v bezprostřední blízkosti centra s výbornou dostupností městské hromadné dopravy, obchodů, kaváren a parků. Vše, co potřebujete, máte na dosah ruky.

Cena nájmu je 18.900 Kč měsíčně, poplatky za služby činí 2.284 Kč, a energie budou přepsány na nájemníka (měsíční platba za energie je přibližně 2.600 Kč). Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu.

Pokud máte zájem o další informace nebo si přejete domluvit prohlídku, neváhejte nás kontaktovat.

Začněte svůj nový život v krásném, moderním a perfektně dostupném bydlení!

**CENA:** (za měsíc) **18 900,- Kč**



### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 46 m2, OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Bratislavská

### Realitní makléř



#### Veronika Konečná

Mobil: +420 602 734 358

[veronika.konecna@realspektrum.cz](mailto:veronika.konecna@realspektrum.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m2)	46
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	46
K dispozici od	01.11.2024