

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vykáň (okres Nymburk)



Prodej pozemku pro bydlení, 3 200 m², obec Vykáň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00596 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vykáň (okres Nymburk)

Prodej pozemku pro bydlení, 3 200 m², obec Vykáň

Nabízíme k prodeji investiční pozemek o výměře 3 200 m² v obci Vykáň, nacházející se podle územního plánu v zastavitelné zóně Z, konkrétně v oblasti Z6, která je určena pro bydlení v rodinných domech venkovského typu (první etapa). Tento pozemek je možné rozdělit až na čtyři samostatné parcely pro výstavbu rodinných domů, což z něj činí zajímavou příležitost pro investory.

Veškeré potřebné komunikace, včetně vodovodní a kanalizační přípojky, se nacházejí přímo na hranici pozemku, což usnadňuje připojení budoucích staveb. Výhodou je také vynikající dopravní dostupnost ? díky dálnici D11 se do Horních Počernic dostanete za pouhých 15 minut. V obci Vykáň je k dispozici obchod, restaurace a okolní příroda poskytuje příjemné venkovské prostředí. Veškeré další služby jsou dostupné v nedalekých městech Mochov a Nehvizdy, jen 5 minut jízdy autem.

Tento pozemek je ideální investicí pro výstavbu rodinného bydlení v klidné lokalitě s přírodním okolím a výborným spojením do Prahy.

CENA: (za nemovitost) **14 490 000,- Kč**

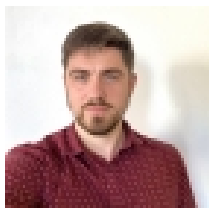
Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Realitní makléř



Bc. Artur Kurlikovskyy

Mobil: +420 774 311 817
artur.kurlikovskyy@housevip.cz

Informace o nemovitosti

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m ²)	3200
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vykáň (okres Nymburk)