

Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Kollárova

# dumrealit.cz®



## Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Kollárova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 636136 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, Kollárova

### Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Kollárova

9 400 Kč+ 4 500 Kč/měs. záloha na energie.

První platba upřesněna v textu.

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem zrekonstruovaného bytu vel. 1+kk nedaleko centra ve velmi klidné lokalitě Liberce. Umístění bytu ve 3. NP umožňuje z bytu pěkný výhled do okolí, zejména na Ještěd.

V bytě jsou plastová okna, plovoucí podlaha, kuch. linka. V koupelně je sprchový kout.

Dům, v kterém se byt nachází, má výhodnou polohu. Cca 10 min. chůze do centra, 350 m na autobusovou zastávku, 520 m do obchodního centra Kauflandu.

Nespornou výhodou nájmu je možnost využití zahrady s pergolou a posezením. Parkování zdarma před domem.

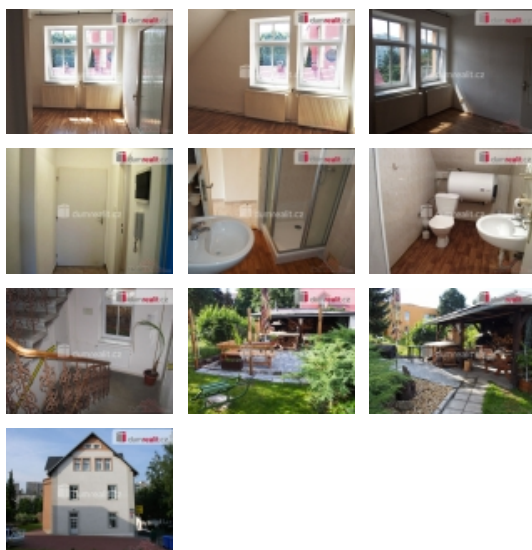
Nájem 9 400 Kč/měs. + 4 500 Kč/měs. záloha na energie. První měsíc úhrada 9 400 Kč + 4 500 Kč záloha energie + 30 000 Kč vratná kauce + 10 000 Kč provize RK. Celkem 53 900 Kč. Další měsíce již jen 13 900 Kč (nájem a energie). Vzhledem k tomu, že není k dispozici PENB je v inzerci uvedena energetická třída "G".

Byt k nastěhování od 19.12.2024. Ev. číslo: 635522. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **9 400,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Kollárova

### Realitní makléř



### Blanka Rosková

Telefon: 777 578 244

Mobil: 777 578 244

[roskova@dumrealit.cz](mailto:roskova@dumrealit.cz)

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	28
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	28