

Prodej samostatného RD, 72 m², Votice, Hory (okres Benešov)



Prodej samostatného RD, 72 m², Votice, Hory (okres Benešov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31448 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Votice, Hory (okres Benešov)

Prodej samostatného RD, 72 m², Votice, Hory (okres Benešov)

Nabízíme k prodeji jedinečný dům v malebné lokalitě na adrese Hory 5, Votice. Tento dům s uzavřeným dvorem je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro klidné bydlení s možností kreativní rekonstrukce.

Obytná část domu je připravena k rekonstrukci vše je vyčištěné a připravené pro budoucí úpravy. V přízemí můžete vytvořit moderní kuchyň, prostorný obývací pokoj, koupelnu, WC a praktickou technickou místnost. V prvním patře vybudovat pokoje s koupelnou, což nabídne dostatek prostoru pro rodinu.

Součástí uzavřeného dvora je dílna a kamenná stodola, kterou lze jednoduše přeměnit na příjemné kryté posezení s venkovní kuchyní. Sklad dřeva lze přestavět na garáž, což dodává další praktickou možnost využití prostoru.

Na pozemku je vlastní studna, kaplička se zavedenou elektřinou do domu. Nutno vybudovat septiku nebo čističky.

Dům se nachází v klidné lokalitě Hory u Votic, což je ideální místo pro ty, kdo hledají únik z ruchu města, ale zároveň chtějí mít potřebné služby na dosah. V nedalekých Voticích, vzdálených jen pár minut jízdy, najdete kompletní občanskou vybavenost základní školu, obchody a několik restaurací, kde si můžete vychutnat dobré jídlo.

Tento dům nabízí výjimečný potenciál pro vytvoření útulného domova podle vašich představ. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku! Ev. číslo: 31448. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	72
Druh objektu	smíšená

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej samostatného RD, 72 m², Votice, Hory (okres Benešov)**Realitní makléř****Lukáš Král**

Mobil: 777 028 190

kral@home4people.cz

Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	473
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m ²)	167
Užitná plocha (m ²)	72
Poloha objektu	samostatný