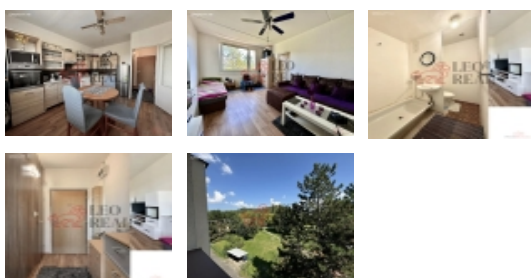


Prodej bytu 1+1, 0 m2, DV, Hostomice (okres Teplice), ul. Školní náměstí



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

## Prodej bytu 1+1 - Hostomice (Teplice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24110701 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hostomice (okres Teplice), Školní náměstí

### Prodej bytu 1+1 - Hostomice (Teplice)

Kontakt prosím VÝHRADNĚ prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

Nabízím k prodeji bytovou jednotku 1+1 o celkové ploše 36 m2. Jedná se o družstevní byt se splacenou anuitou, který se nachází v 4. nadzemním podlaží 4.podlažního domu v Hostomicích, ulice Školní náměstí 306. Byt prošel částečnou rekonstrukcí v rozsahu nové kuchyňské linky včetně spotřebičů a el. rozvodů. Koupelna s WC je v původním zachovalém bytovém jádru, které je čistě vymalované. Z chodby je přístup do koupelny s WC a dále do větší kuchyně z které je přístup do dalšího pokoje. Podlaha bytu je pokrytá plovoucí krytinou a PVC krytinou, okna jsou plastová. K bytu patří také sklepní komora a na hlavní chodbě lodžie. Dům prošel revitalizací (fasáda vč. zateplení, plastová okna, společné rozvody Dům je celkově klidný se slušnými sousedy, za domem je zeleň a z okna krásný výhled do přírody. Byt je vhodný na klidné bydlení a nebo jako investiční.

CENA: (za nemovitost) **680 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	družstevní
Plocha balkonu (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	36
Komunikace	betonová

Prodej bytu 1+1, 0 m2, DV, Hostomice (okres Teplice), ul. Školní náměstí

Charakter okolní zástavby

obytná

---