

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Sázava (okres Benešov), ul. Školská



### Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Sázava (okres Benešov), ul. Školská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31546 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sázava (okres Benešov), Školská

#### Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Sázava (okres Benešov), ul. Školská

cena včetně provize a právního servisu, Zprostředkujeme Vám k prodeji slunný byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 52 m<sup>2</sup> + lodžii o velikosti 4 m<sup>2</sup> + sklep 1 m<sup>2</sup> orientovaný na západ, který se nachází v klidné části Sázavy, v ulici Školská. Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Byt se nachází v 1. Patře (není přízemí) revitalizovaného domu s novou fasádou a zateplením, což zaručuje příjemnou energetickou úsporu. V domě je nový výtah.

K bytu náleží i praktický sklep a společné prostory v domě zahrnují prádelnu a kolárnu. Bytová jednotka prošla rekonstrukcí koupelny, což přidává na moderním komfortu bydlení.

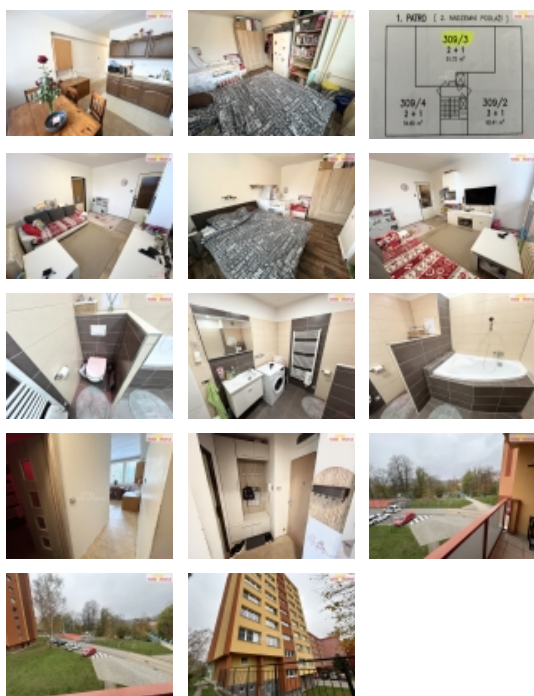
Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, restaurace, lékařskou péči i možnosti volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost a příjemné okolí s přírodou činí tento byt ideálním místem pro klidné bydlení v dosahu Prahy cca 40 min. Autem.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit o výhodách této nabídky. Ev. číslo: 31546. Energetický štítek: G

**CENA:** (za nemovitost) **3 399 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	56
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Sázava (okres Benešov), ul. Školská

**Realitní makléř**



**Peter Rod**

Mobil: 603 448 761

[rod@home4people.cz](mailto:rod@home4people.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezaříceno
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	56