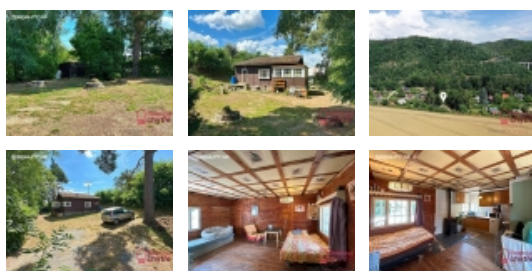


Prodej rekreačního objektu, Kamenný Přívoz, Hostěradice (okres Praha-západ)



**Nemovitost nabízí**

**Financuj chytře CZ s.r.o.**

**Realitní makléř**

**Rk Reality Financuj chytře CZ**

**s.r.o**

Mobil: +420 608 826 222

[reality@financujchytře.cz](mailto:reality@financujchytře.cz)

## Chata Hostěradice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00058 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kamenný Přívoz, Hostěradice (okres Praha-západ)

### Chata Hostěradice

Exkluzivně Vám nabízíme prodej dřevěné chaty ve vyhledávané lokalitě v Kamenném Přívozu, části Hostěradice.

Chata je na kamenné podezdívce se zastavěnou plochou 51 m<sup>2</sup> a pozemkem o celkové výměře 630 m<sup>2</sup>.

Dispozice chaty je rozdělena na velký obytný prostor s kuchyňským koutem. Do chaty je zavedena el. energie, voda z vlastní vrtané studny realizované v roce 2021. Odpad je řešen jímkou, vytápění je kamny na tuhá paliva a ohřev teplé vody zajišťuje el. bojler.

Pozemek je oplocen pletivem se vstupní brankou a vjezdovými vraty. Je lemován vzrostlými jehličnatými a listnatými stromy a vzrostlé keře podél plotu zaručují soukromí. Devizou pozemku je jeho poloha v docházkové vzdálenosti od řeky Sázavy a přesto mimo záplavovou zónu. Lokalita kolem Kamenného přívozu je vyhledávaným rájem rybářů, houbařů, vodáků. Dopravní dostupnost vlakem zaručí pohodlné a rychlé cestování - při cestováním Posázavským Pacifikem můžete zažít i hudební produkci trempů. Doporučujeme těm, kteří chtějí utéct z města na víkend plný odpočinku, přírody a zábavy.

CENA: (za nemovitost) **2 149 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	630
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	51
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Kamenný Přívoz, Hostěradice (okres Praha-západ)