

Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Habartov, Kluč (okres Sokolov)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Habartov, Kluč (okres Sokolov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649793 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Habartov, Kluč (okres Sokolov), Husova

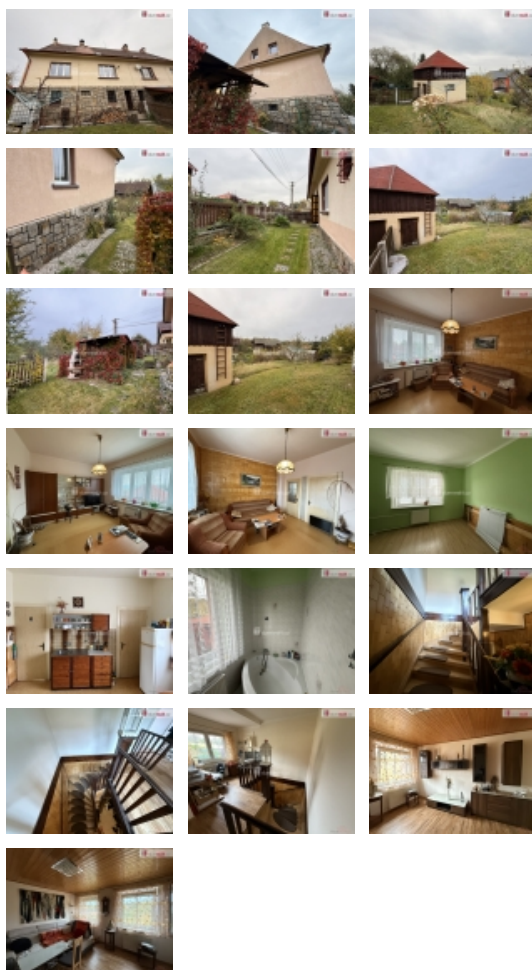
### Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Habartov, Kluč (okres Sokolov)

informace v realitní kanceláři, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v Habartově, okr. Sokolov (městská část Kluč, ul. Husova). Jedná se o objekt vystavěný v bloku jako dvojdům s tím, že předmětem prodeje je jeho pravá část viz. fotografie. Dům je konstrukčně řešený jako patrový a zděný. Objekt nabízí možnost vícegeneračního bydlení s tím, že v 1.NP se nachází byt vel. 2+1 a v 2.NP se nachází byt vel. 2+kk. V každém poschodí se nachází vlastní sociální zařízení. Objekt je kompletně podsklepený. Okna jsou nová plastová. Otop je řešen jako ústřední kotlem na tuhá paliva umístěným v 1.PP. K objektu náleží samostatně stojící garáž pro osobní automobil. Na zahradě se nachází altán. Celková plocha pozemku činí 393 m. Zastavěná plocha činí 91 m. Dům je v dobrém stavu. Objekt má vlastní septik. Objekt je k dispozici novému nabyvateli ihned po dohodě s majitelem. Zprostředkování hypotečního úvěru je samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 649179. Energetický štítek: C

CENA: (za nemovitost) **3 650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	180
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	393
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Habartov, Kluč (okres Sokolov)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	91
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	180
Poloha objektu	v bloku

**Realitní makléř**



**Mirek Reindl**

Mobil: 602 969 410

[reindl@cheb2.dumrealit.cz](mailto:reindl@cheb2.dumrealit.cz)