

Pronájem samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Lovosice (okres Litoměřice)



## Pronájem, Rodinný dům, 110m<sup>2</sup> - Oparno (Lovosice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00013-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lovosice (okres Litoměřice), Tereziánská

### Pronájem, Rodinný dům, 110m<sup>2</sup> - Oparno (Lovosice)

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a prostorný domek V OPÁRENSKÉM ÚDOLÍ o dispozici 3+KK, dvě koupelny, dvě toalety, komora, šatna a sklep. U vstupu do domu je velmi hezká terasa s výhledem do zahrady, jež je součástí pronájmu. Topí se zde tepleným čerpadlem a v interiéru jsou navíc krbová kamna. Parkování auta je možné před domem nebo na dvoře u domu. Dům je vhodný pro rodinu s dětmi, ale i pro lidi, kteří chtějí být v blízkosti přírody a preferují klidné bydlení. Dálnice D8 je od budovy vzdálena cca 2km. Dům je k nastěhování od 1.12.2024. Cesta do centra Lovosic zabere cca 5 minut. Majitel požaduje složení kauce ve výši dvou nájmů..

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**



### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	110
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	25
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	5
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	110

Pronájem samostatného RD, 110 m2, Lovosice (okres Litoměřice)

**Nemovitost nabízí**

**Finreps s.r.o.**

Terezínská 174/82, Lovosice, 41002

**Realitní makléř**

**Martina Maršounová**

Mobil: +420 723 923 569

[martina.marsounova@finreps.cz](mailto:martina.marsounova@finreps.cz)

<b>Plocha parcely (m2)</b>	400
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	110
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Umístění v chráněných lokalitách</b>	ochranné pásmo
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	01.12.2024