

Pronájem bytu 3+kk, 67 m², OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+kk, 67 m², OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649801 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Sobín, Želetická

Pronájem bytu 3+kk, 67 m², OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

+ služby 6.000 Kč + přepis elektřiny, Nabízíme pronájem krásného a praktického bytu v Sobíně / Zličíně o velikosti 67 m² a dispozici 3+kk s balkonem 5,6 m, sklepem a dvěma garážovými stáními. Byt má v přední praktickou šatnu, samostatné WC a koupelnu s vanou a kvalitní pračkou. V ložnici je praktická skříň, v pokoji je postel a v obývacím pokoji s kk je rohová sedačka a kompletně moderně vybavená kuchyňská linka. Balkón je přiměřeně veliký směrem na jih a je na něm instalovaný funkční satelit. Na všech oknech jsou elektricky ovládané venkovní žaluzie, které zvyšují komfort bydlení. K bytu dále náleží zděná sklepní kóje a dvě garážová stání. Dům je nově zkolaudovaný v roce 2022 v krásné lokalitě. Sobín patří pod Zličín a z toho vyplývá dokonalá dostupnost všeho co si přejete. Metropole Zličín plná obchodů, Globus, Tesco, Ikea je pouhých 8 minut autem, nebo 10 minut autobusem. Mimochodem zastávka autobusu je 300 m vzdálená od domu a autobusy jezdí několikrát do hodiny. Ještě tu stojí za zmínku dětské hřiště před domem a další cca 900 m vzdálené a 700 m vzdálené Hospůdka na Hrázi vedle malého rybníčku jako oblíbeného místa pro relax. Správné místo pro život, přijďte se přesvědčit, velmi rád Vás provedu a vše představím. Vřele doporučuji prohlídku. Nájem je 26 tisíc měsíčně plus 6 tisíc jsou služby a přepis elektřiny na nájemníka. Kauce jsou dva nájemní a odměna realitní kanceláře je jeden nájem. K nastěhování ihned. Ev. číslo: 649187. Energetický štítek: B (66 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **26 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Pronájem bytu 3+kk, 67 m², OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Miloš Slaviček

Mobil: 733 229 897

slavicek@dumrealit.cz

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	67
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	67