

Prodej blokového RD, 160 m<sup>2</sup>, Hodonín

**WikyFin** 



## Prodej vícegenerační dům, 160 m<sup>2</sup> - Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 317 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hodonín, Velkomoravská

### Prodej vícegenerační dům, 160 m<sup>2</sup> - Hodonín

.Hledáte dvougenerační rodinný dům?

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkuji koupi dvougeneračního domu, v blízkosti centra města Hodonína.

Zastavěná plocha domu je 120 m<sup>2</sup>. Užitná plocha nemovitosti je 192 m<sup>2</sup> s obytnou plochou 192 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 140 m<sup>2</sup>. U nemovitosti je potřeba vyřešit její právní vztah.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem pro prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Dispozice nemovitosti:

přízemí: velikost 4+1 a 1.patro: velikosti 4+1 . Přesné rozložení místností je zobrazeno ve fotogalerii v půdorysech domu.

Parkování je možné před domem.

Kompletní inženýrské sítě (elektrika, plyn, kanalizace i veřejný vodovod)..

V případě více zájemců o koupi si majitel nemovitosti vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle jeho požadavků.

**CENA:** (za nemovitost) **5 765 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2



### Nemovitost nabízí

**WikyFin** 

**Úvěrové Centrum Reality**

**s.r.o.**

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,  
690 02 Břeclav

Prodej blokového RD, 160 m<sup>2</sup>, Hodonín

## Realitní makléř



Ing. Hana Vájová

Mobil: +420 777 669 005

[vajova@uverovecentrum.cz](mailto:vajova@uverovecentrum.cz)

<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	180
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	před rekonstrukcí
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vybavení</b>	zahrada
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	90
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	115
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	160
<b>Plocha zahrady (m<sup>2</sup>)</b>	60
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	průmyslová
<b>Poloha objektu</b>	v bloku

Prodej blokového RD, 160 m2, Hodonín