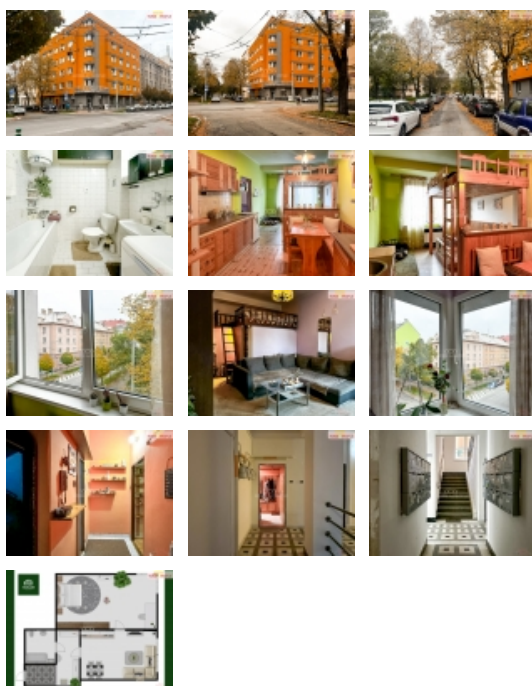


Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Guldenerova



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Guldenerova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31526 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), Guldenerova

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Guldenerova

, Nabízím k prodeji světlý byt 2+kk o rozloze 43 m v centru Plzně, který se nachází ve 2. patře cihlového domu. K bytu náleží velký sklep, což nabízí další úložný prostor, a společné prostory v podkroví, které lze využít jako sušárnu. Fond oprav 2000,-, elektřina 1000,-, plyn 500,- (2 osoby). Ohřev vody el. boilerem, vytápění plynem.

Byt je v osobním vlastnictví a před rekonstrukcí, což vám dává možnost přetvořit si prostor dle vlastních představ. Lokalita nabízí vynikající dostupnost MHD tramvaj č. 2 a trolejbus č. 12, s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Byt je momentálně pronajat dlouhodobými nájemníky, což z něj činí ideální investiční příležitost.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat! Ev. číslo: 31526. Energetický štítek: E

CENA: (za nemovitost) **3 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m ²)	43

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul.

Realitní makléř



**Mgr. Anastasia Müller - Realitní
makléřka**

Mobil: 774 130 399

ready@home4people.cz