

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Frýdlant, Albrechtice u Frýdlantu (okres Liberec)



Nemovitost nabízí

Komerční realitní s.r.o.

Realitní makléř



Petr Šmákal

Telefon: 777 668 119

Mobil: 777 668 119

smakal@realityplus.cz

Prodej většího stavebního pozemku v Albrechticích u Frýdlantu, okr. Frýdlant

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1762 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Frýdlant, Albrechtice u Frýdlantu (okres Liberec)

Prodej většího stavebního pozemku v Albrechticích u Frýdlantu, okr. Frýdlant

Jedná se o prodej pozemku o výměře 5134 m². Pozemek je slunný a velmi mírně svažité, přístup bude zajištěn po zpevněné cestě navazující na veřejnou komunikaci. Z celkové plochy pozemku je dle platného územního plánu zastavitelná část pozemku o výměře 1503 m². Pozemek se nachází na klidném místě s výbornou dostupností jak do Liberce (15 minut), tak do Frýdlantu (10 minut). Jelikož se jedná o vyvýšené místo je z pozemku pěkný výhled do širokého okolí, mmj. i a na Ještědský hřeben a jeho dominantu horu Ještěd. Lokalita se nachází na úpatí Jizerských hor, v chráněné krajinné oblasti. Elektřinu je možné připojit ze sloupu umístěného na příjezdové cestě, vodu bude nutné řešit pomocí vlastní studny, pro svedení kanalizace bude nutné vybudovat vlastní ČOV. Pozemek je vhodný pro náročného klienta, který hledá bydlení v těsné blízkosti přírody s dostatkem soukromí a prostoru.

CENA: (za nemovitost) **6 490 510,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu velmi dobrý

Vlastní pozemek (m²) 5134

Umístění objektu klidná část obce

Druh pozemku pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Frýdlant, Albrechtice u Frýdlantu (okres Liberec)